

Zpráva představenstva

o podnikatelské činnosti a stavu majetku Společnosti za rok 2016

Akcie Společnosti jsou veřejně obchodovatelným cenným papírem. Základní kapitál Společnosti nebyl poslední valnou hromadou v roce 2016 změněn a zůstává ve výši 596 310 000 Kč. Podrobné informace o stavu majetku Společnosti včetně majetkových účastí v dalších obchodních společnostech jsou obsahem výroční zprávy.

Společnost pronajímá část vlastního majetku a současně za úplatu užívá majetek, který je ve vlastnictví cizích subjektů. Seznam tohoto pronajímaného a pronajatého majetku je přílohou této zprávy. Veškeré nájemní vztahy jsou ošetřeny řádnými smlouvami a výše nájemného odpovídá podmínkám nájmu a obvyklým cenám platným v příslušné lokalitě. V průběhu roku 2016 nedošlo k uzavření žádných nájemních smluv, z nichž by pro Společnost vyplývaly významné závazky. Na základě notářského zápisu NZ 554/2015, N588/2015 ze dne 28.7.2015 je zřízeno zástavní právo ke karuselové výrobní lince na výrobu železničních předpjatých betonových pražců pro vysokorychlostní železniční tratě, se všemi součástmi a příslušenstvím a k mostovému jeřábu, sériové číslo 110-027979 a portálovému jeřábu, výrobní číslo 216850030, se všemi součástmi a příslušenstvím, čímž jsou zajištěny dluhy až do výše 130 000 000 Kč dle smlouvy o úvěru reg. č. 08515001631 ze dne 26. 6. 2015 mezi GE Money Bank a.s. a ŽPSV a.s. Žádný další majetek Společnosti není předmětem zástavy ani vinkulace ve prospěch jiné právnické či fyzické osoby.

Inventarizace majetku a závazků Společnosti byla provedena v zákonem stanovených termínech za namátkového dozoru auditora.

Na základě výše uvedených skutečností a dalších závěrečných dokumentů roku 2016 a rovněž na základě externích kontrol provedených v průběhu roku oprávněnými státními orgány a institucemi lze konstatovat, že majetek Společnosti byl v průběhu roku 2016 spravován zodpovědně a hospodárně.

Podnikatelská činnost Společnosti

Rok 2016 byl rokem, kdy se stavební trh svou velikostí po hektickém roce 2015 opět vrátil k úrovni cca dlouhodobého průměru. Nebylo jednoduché snížit výrobní kapacity, uzpůsobit počet zaměstnanců, upravit režim jednotlivých závodů a celkově proporcionálně opět přizpůsobit firmu této nové velikosti trhu. S uspokojením můžeme konstatovat, že toto se podařilo zajistit bez jakýchkoliv významných negativních dopadů a v těchto nových podmínkách se Společnost opět úspěšně vypořádala s úkoly ročního ekonomického plánu. Podařilo se beze zbytku vyhovět požadavkům obchodních partnerů, i když tyto byly v průběhu roku rozloženy velmi nerovnoměrně, což přinášelo mnoho komplikací do operativního řízení Společnosti.

Významným momentem v životě Společnosti byl prodej akciového podílu v OHL ŽS, a.s. společnosti OHL Central Europe, a.s., který se uskutečnil v závěru prvního pololetí 2016. Finanční částka inkasovaná za tuto transakci byla následně použita na základě rozhodnutí Valné hromady k výplatě dividend.

Bohužel nepříjemným faktorem tohoto roku byly zásadní škrty majoritního akcionáře v navrhovaném plánu investic, což v důsledku znamená další zastarávání základních prostředků Společnosti s negativním dopadem do její konkurenceschopnosti.

Zatímco v závěru roku bylo avizováno, že trh železničních staveb ČR v roce 2017 bude z hlediska počtu požadovaných pražců a ostatních prefabrikátů naprosto srovnatelný s trhem roku 2016, nekompromisně negativně nás na počátku roku 2017 z tohoto snu vyvedly jeho razantní změny, kdy pokles naší produkce pro železniční stavby ČR oproti původním predikcím dosahuje cca 40 %.

Rolí managementu Společnosti je ale i tuto situaci zvládnout a zareagovat na ni příslušnými účinnými opatřeními, která jsou aktuálně k tomuto cíli připravována.

Řízení Společnosti

V roce 2016 nedošlo k žádné zásadní změně ve formě a způsobu řízení Společnosti.

Organizační struktura Společnosti je nadále jasně definována příslušnou interní dokumentací. Tato dokumentace je jednou z trvalých a hlavních složek integrovaného systému managementu, který je ve firmě uplatňován a certifikován, a jako taková podléhá průběžně aktualizaci a trvalé kontrole jak interní, tak externí.

Aplikovaný řídicí proces je principiálně dvoustupňový na stupních ředitelství Společnosti a závod. Přestože Společnost je regionálně významně diverzifikována, na všech úrovních je uplatňována účinná metoda nejkratších a nejefektivnějších informačních cest s účinným využitím rozsáhlého počítačového informačního systému.

V průběhu roku 2016 došlo jako každoročně v rámci řízení Společnosti k několika drobným dílčím úpravám organizační struktury a systemizace na obou stupních řízení. Tyto byly vynuceny aktuálními potřebami s cílem dosáhnout vyšší efektivity řízení.

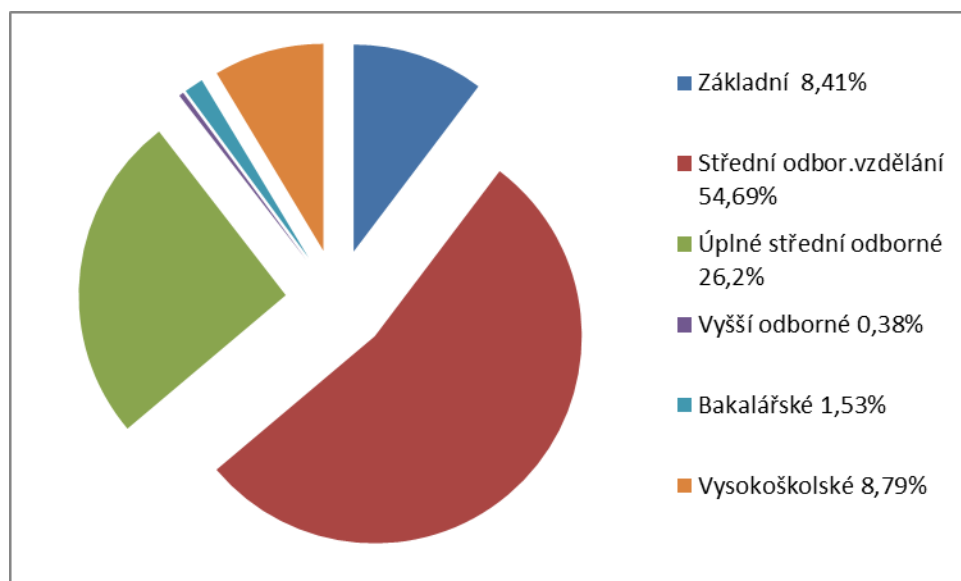
Lidské zdroje

Společnost za rok 2016 dosáhla průměrného přepočteného stavu 538 zaměstnanců, což oproti předchozímu mimořádnému roku 2015 znamenalo snížení počtu zaměstnanců o 262. Skutečná dosažená průměrná mzda dosáhla výše 25.619 Kč oproti předchozímu roku, kdy dosáhla výše 27.059 Kč.

Pro rok 2016 bylo dosaženo dohody při kolektivním vyjednávání, byly zachovány všechny benefity, poskytované ze sociálního fondu. Zaměstnavatel poskytl zaměstnancům nad zákonný nárok dovolené další den až několik dnů dovolené za podmínek uvedených v PKS.

Cílem systému řízení lidských zdrojů ve Společnosti je rozvoj lidského kapitálu a zachování sociální stability. Velkou pozornost věnujeme bezpečnosti a zdraví zaměstnanců. Zaměřujeme se také na vzdělávací aktivity všech kategorií zaměstnanců od vrcholového managementu až po vzdělávání řadových zaměstnanců. Společnost usiluje o stále se zvyšující odbornou znalost svých zaměstnanců a posílení týmové spolupráce. Jsme přesvědčeni, že vysoká odbornost a týmová spolupráce zaměstnanců je jedním ze základních předpokladů pro dosahování stanovených cílů Společnosti a její se vyvíjející budoucnost.

Vzdělanostní struktura Společnosti v roce 2016



Obchodní činnost

V roce 2016 naše Společnost zaznamenala významný propad objemu tržeb ve srovnání s rokem předchozím, a to přibližně o 40 %. Za tímto poklesem stály především nižší investiční výdaje do kolejové dopravní infrastruktury, což mělo negativní dopad na dění a výsledky hospodaření naší Společnosti. Naopak další meziroční nárůst tržeb zaznamenal segment pozemního stavitelství. Ostatní produktové skupiny byly z hlediska objemu tržeb víceméně na stejné úrovni jako v r. 2015.

Ceny obecně ve stavebnictví nedoznaly v roce 2016 žádných výrazně pozitivních změn. Nicméně ve II. pololetí 2016, díky neobvyklému přetlaku na trhu prefabrikace v pozemním stavitelství, se zvýšily ceny těchto výrobků cca o 10-15 %. Vidíme to jako částečné narovnání cen a kompenzaci za předcházející roky za nesmyslně nízkou cenou na trhu právě v tomto segmentu.

Z hlediska zahraničních dodávek se dařilo udržet naše stávající stabilní partnery. Naše dodávky směřovaly např. na Slovensko, do Srbska či Slovinska. Jednalo se buďto o přímý export nebo o re-export přes naše obchodní partnery.

V daném roce se nevyskytoval žádný významný obchodní partner, který by se dostal do platební neschopnosti. Lze tedy konstatovat, že platební morálka našich obchodních partnerů byla na dobré úrovni.

Obecně je pro rok 2017 predikován v České republice přibližně stejný objem investic do železniční dopravní infrastruktury jako v roce 2016. Nicméně z hlediska objemu příčných pražců očekáváme pokles až o 40 % ve srovnání s rokem předchozím. Pokud se tato negativní predikce potvrdí, bude Společnost nucena reagovat úspornými opatřeními v podobě redukce nákladů. V oblasti našeho dalšího významného segmentu, Pozemních staveb, očekáváme spíše obdobný objem tržeb jako v roce předchozím. Očekáváme však, že se ceny v roce 2017 udrží na stejné výši jako ve II. pol. 2016. U ostatních významnějších produktových skupin očekáváme spíše nárůst objemu tržeb v souvislosti s pozitivní strukturou investic do silniční infrastruktury (svodidla, mostní konstrukce, protihluková opatření). V oblasti zahraničních zakázek předpokládáme nárůst objemu výkonů, kdy primárním cílem bude udržet stávající obchodní partnery a případně najít zakázky na nových trzích.

Vývoj nových výrobků a technologií, inovace stávajícího sortimentu

Společnost si je plně vědoma nutnosti dále rozvíjet svou výrobní základnu, přicházet s inovovanými a novými výrobky, aplikovat nové technologie a obecně dále zvyšovat svou technickou a technologickou úroveň. Jednou z cest k tomuto cíli je vlastní i kooperovaný vývoj, který je nedílnou trvalou součástí činnosti Společnosti.

Dílní etapa vývojového úkolu 100001- PRAŽCE

INOVACE PRAŽCE B03R a B03-DP01R

Úprava spočívá v nastavení základního rozchodu koleje na hodnotu 1445 mm při úklonu úložné plochy 1:40 pro pražce určené do tratí ČD a 1:20 pro pražce určené pro dopravní podniky a Metro. Tato úprava umožňuje regulaci rozchodu ve velkých hodnotách při použití základní regulační řady úhlových vodících vložek systému W14.

Dílní etapa vývojového úkolu 100001- PRAŽCE

INOVACE PRAŽCE B03R -PRAŽEC B03RM

Jedná se o podobnou úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnici S49. Úprava spočívá v nastavení základního rozchodu koleje na hodnotu 1445 mm při úklonu úložné plochy 1:20 pro pražce určené pro Metro.

Dílčí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE** **INOVACE PRAŽCE -PRAŽEC BV08Z**

Jedná se o úpravu standardně vyráběného mezivýhybkového pražce BV08 pro ČD .
Úprava spočívá ve změně úklonu úložné plochy na hodnotu 1:40 při použití upevnění Vossloh W14T a přípravě dalšího uzlu pro uchycení ztužujících kolejnic opět systémem upevnění Vossloh W14T.
Pražec je určen do přechodových oblastí PJD, mostních konstrukcí a všude tak, kde se požaduje zvýšená tuhost kolejového roštu.
Jsou zpracovány varianty pro kolejnici UIC 60 (**BV08Z1**) a S49 (**BV08Z2**).

Dílčí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE** **INOVACE PRAŽCE -PRAŽEC B03 DP01 s pojistným úhelníkem**

Jedná se o úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnicí S49 a úklonem 1:20. Úprava spočívá ve zhotovení pomocné úložné plochy pro navržený ocelový profil „L“ (snižuje nebezpečí pohybu tramvaje mimo trať při jejím vykolejení především na mostech).

Dílčí etapa vývojového úkolu **100001- PRAŽCE** **INOVACE PRAŽCE -PRAŽEC B03 DP01 s pojistnou kolejnicí**

Jedná se o úpravu standardně vyráběného pražce pro dopravní podniky s kolejnicí 49E1 a úklonem 1:20. Úprava spočívá ve zhotovení pomocné úložné plochy pro upevnění kolejnice 49E1 (snižuje nebezpečí pohybu tramvaje mimo trať při jejím vykolejení).

INOVACE PŘEJEZDOVÉ KONSTRUKCE ÚRTŘ

Byla provedena tvarová úprava vnitřní bokovnice pro přejezdové konstrukce ÚRTŘ, která oproti původní již nemá výčnělek zasahující do volného prostoru žlábků.

INOVACE NÁSTUPIŠTNÍ HRANY H130

Byl proveden návrh inovace nástupištní hrany H130, který spočíval v zavedení integrovaného pryžového těsnění do spár mezi prvky H130. Tyto inovované prvky po osazení do tělesa nástupiště nemají volnou spáru a zabraňují možnému průniku materiálu tělesa nástupiště do prostoru kolejiště.

INOVACE ODVODŇOVACÍHO ŽLABU S MŘÍŽÍ

Inovace odvodňovacího žlabu s mříží proběhla úpravou stávajícího tvaru, přizpůsobením na nový typ plastové mříže M 551D.

INOVACE SILNIČNÍCH PANELŮ

Inovace silničních panelů spočívala v provedení nového vyztužení na základě statického výpočtu v souladu s Eurokódy u vybraných typů a sjednocení tvaru těchto typů silničních panelů se zavedením manipulačních pouzder s kulovou hlavou.

100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

Dílčí etapa vývojového úkolu **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Vývojový úkol: **100002-1501 Nízká protihluková clona SILENT**

V roce 2015 byly technicky zpracovány požadavky na rozšíření stávajícího sortimentu (NPC BRENS BARRIER - určeno pro železnici) nízkých protihlukových clon i pro tramvajové trati. Byly navrženy 3 varianty nízké protihlukové clony. Prvky byly zapsány do rejstříku průmyslových vzorů Společenství (platné v rámci EU). Zkušební úsek by měl být realizován v součinnosti s DP Ostrava v roce 2017.

Dílčí etapa vývojového úkolu **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Vývojový úkol: **100002-1502 Zákrytová deska SILENT**

Zákrytová deska SILENT je určena pro pěší provoz, příp. občasný přejezd motorových vozidel do 3,5t. Tento prvek je také průmyslově chráněn.

Pro testování byl přidělen zkušební úsek Praha-Hloubětín, realizace úspěšně proběhla koncem roku 2016. V 1/2 2017 proběhne měření útlumu hlukových emisí po instalaci zákrytových desek a vyhodnocení celkového přínosu protihlukového opatření.

Dílčí etapa vývojového úkolu **100002-PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ**

Vývojový úkol: **100002-1503 Vývoj pohltivých vrstev PHS z drcených frakcí**

V rámci vývojového úkolu je vyhodnocení a zavedení do výroby ekonomicky a také ekologicky výhodnější varianty využití drceného kameniva frakce 2/4 mm. Alternativně také probíhá vývoj využití recyklovaných druhotných surovin. Součástí vývoje pohltivých vrstev je zavedení výroby oboustranných protihlukových stěn inovovanou technologií.

Vývojový úkol: **100005-1502 Zámek stabilní vodící stěny**

Vodící stěny s novým zámkem byly schváleny a zavedeny do výroby.

Vývojový úkol: **100005-1503 Nová svodidla ŽPSV 2015/2016**

Vyvinutá řada svodidel pro úroveň zadržení H4b byla schválena MD a zavedena do výroby.

Vývojový úkol: **100005-1501 Nová svodidlo MPHS 1200**

Vyvinutá řada svodidel byla schválena MD a zavedena do výroby.

Vývojový úkol: **100004-1501 Železobetonové rámy**

Cílem vývojového úkolu je navržení nových typů železobetonových ráků (různých velikostí a průměrů), které rozšíří stávající nabídku.

Vývojový úkol: **100007-1601 Prefabrikáty pro vodohospodářské stavby - Nádrže pro jímání a retenci**

Vyvinuto řešení retenčních nádrží formou spínání. Jedná se o 3 ucelené řady - U210, U240, U280.

Projekt OSEEB (Optimalizovaný subtilní skelet pro energeticky efektivní výstavbu budov)

"Optimalizovaný subtilní skelet pro energeticky efektivní výstavbu budov". Byly dále optimalizovány vysokohodnotné betony pro výrobu jednotlivých typů prvků - sloupů, průvlaků a předpjatých stropních panelů a to zejména s cílem zlepšení zpracovatelnosti. V závodě Čerčany a Litice byly vyrobeny prvky pro dvoupodlažní skelet, který byl postaven v areálu centra UCEEB. Pokračovaly zkoušky únosnosti stropních dílců a proběhly i zatěžovací zkoušky skeletu a to i ve stavu příčného předpětí. Byl vytvořen program pro návrh skeletu. Projekt byl ukončen k 31. 12. 2016 – v souladu se zadáním.

Projekt FEED

Flexibilní stavební systém na bázi dřeva a vysokohodnotného betonu pro energeticky efektivní bytové domy. Projekt je pokračováním projektu OSEEB, spoluúčastníkem jsou RD Rýmařov (příjemce) a ČVUT v Praze (další účastník). V roce 2016 byly započaty etapy Koncepční definice 3 základních variant řešení, Parametrické zadání, požadavků na budovu a její subsystémy.

Další připravené projekty:

Projekt Mobiliář

Vývoj optimalizovaného subtilního mobiliáře a drobných staveb pro železniční zastávky.

Projekt Geodust

Jedná se o mezinárodní projekt věnovaný optimalizaci a vývoji.

Projekt KoNaNos

Výsledek: aplikace vysokohodnotných, ultravysokohodnotných a případně jiných pokročilých betonů v nosících a nosných konstrukcích.

Zakázka NTCC 2017

Pořádání konference Non-traditional Cement and Concrete 2017.

Kvalita a systémy řízení

Pro Společnost představuje kvalita, šetrnost k životnímu prostředí a bezpečnost práce páteř všech činností, protože si je vědoma klíčové role celkové kvality dodávek pro obchodní úspěšnost, samozřejmě v rámci příslušné legislativy a s ohledem na požadavky zainteresovaných stran. V rámci certifikovaného integrovaného systému managementu (ISM) provádí pravidelné interní audity a hodnocení ISM, řadu kontrol na pracovištích Společnosti i místech realizace staveb, o čemž vede záznamy a zpracovává zprávy. Tyto se zaměřují na kvalitu, ochranu životního prostředí a bezpečnost práce. Na základě zjištění přijímá nápravná a preventivní opatření pro neustálé zlepšování výkonnosti ISM.

V roce 2016 proběhla recertifikace ze strany společnosti SGS Praha (doplněná o audit kvality ze strany Stavcert Praha), která potvrdila shodu mezi normami ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005 a ČSN OHSAS 18001:2008 a činnostmi na jednotlivých útvarech Společnosti. Nebyly zjištěny závažné neshody nebo slabá místa. Bylo pouze konstatováno několik doporučení ke zlepšení.

Společnost trvale vyčleňuje zdroje pro výcvik, školení a zvyšování kvalifikace pracovníků na všech úrovních řízení. Věnuje se ve zvýšené míře školením vlastními techniky.

V roce 2016 Společnost pokračovala v implementaci integrovaného systému řízení skupiny OHL, pro celkové sladění používané dokumentace, cílů a politik. Stanovili jsme si snižovat náklady na nekvalitu, opravy a reklamace a zejména zefektivnit vnitřní evidenci jednotlivých druhů nákladů s nekvalitou souvisejících. Nadále důsledně pokračujeme v činnostech při řízení reklamací a udržujeme personál pro komunikaci se zákazníky a řešení přímo na stavbách zákazníků, což přináší nejen finanční úspory, ale také povědomí zákazníků o profesionalitě a serióznosti Společnosti. Běží projekty v oblasti výzkumu a vývoje a souběžně s tím i ochraně průmyslového vlastnictví (patenty, užitné a průmyslové vzory). Společnost také zahájila spolupráci s Výzkumným ústavem železničním ve věci schválení příčných pražců dle požadavků evropské legislativy (interoperabilita).

Koncem roku 2016 byla úspěšně provedena re-akreditace naší zkušební laboratoře z pohledu plnění akreditačních kritérií dle mezinárodní normy ČSN EN ISO / IEC 17025, což zajišťuje Společnosti objektivní informace z oblasti kvality materiálů, polotovarů a hotových výrobků a důvěryhodné zprávy a protokoly pro naše zákazníky. Zkušebna zajišťuje pro Společnost zejména průkazní zkoušky betonu a výrobků, dále řadu kontrolních a výrobních zkoušek a expertní činnost.

Společnost nadále ve své činnosti respektuje všechny smluvně závazné technické normy, a to jak národní, tak evropské. Pro stanovené stavební výrobky vydává (ES) prohlášení o shodě, respektive prohlášení o vlastnostech v souladu s evropskou legislativou. Do technické a výrobní dokumentace zpracováváme požadavky předpisů státních správců dopravní infrastruktury, a to jak silniční tak železniční.

Finanční situace

Rok 2016 lze charakterizovat jako rok návratu k obvyklým výsledkům hospodaření. Po mimořádném roce 2015 jsme se dobře vypořádali také s rokem 2016 a i přes výrazné snížení našich tržeb jsme dosáhli plánovaného hospodářského výsledku před zdaněním ve výši 84 540 000 Kč a to i bez mimořádných transakcí, které se v roce 2016 odehrály v naší Společnosti. Tou úplně nejvýznamnější transakcí byl prodej naší dceřiné společnosti OHL ŽS, a.s. společnosti OHL Central Europe a.s. Tato transakce byla řádně schválena všemi řídicími orgány a kontrolními orgány a měla mimořádně příznivý vliv do výsledků hospodaření, což lze vyčíst i ze zveřejněných finančních výkazů. To také umožnilo vyplatit našim akcionářům po delší době významnou dividendu.

Pokud byl v něčem rok 2016 jiný oproti předchozím roků, tak to byla snaha o dočerpání prostředků z OPD1 v průběhu prvního čtvrtletí roku 2016. Ekonomické cíle tak byly beze zbytku splněny a také mírně překročeny.

O naší finanční situaci nejlépe hovoří mezinárodní certifikát, získaný právě v roce 2016 od společnosti Bisnode, který Společnost řadí do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice. Společnost tak splnila nejpřísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních dvou let, a patří do vysoce exkluzivní skupiny českých firem, které mohou používat certifikaci A jako symbol vysokého ratingového hodnocení. Všechny naše závazky jsou hrazeny s maximální přesností a pečlivostí. Ke konci roku 2016 čerpá společnost jediný úvěr v nesplacené výši 50 mil. Kč, který bychom však chtěli v roce 2017 zcela splatit. Na našich účtech disponujeme dostatečnou výší finančních prostředků k financování naší činnosti. V průběhu roku 2016 jsme také poskytli půjčku společnosti OHL Central Europe a.s. ve výši 200 mil. Kč dle běžných podmínek na trhu. Další půjčku ve výši 3 mil. Kč jsme poskytli naší dceřiné společnosti v Bulharsku, kde je velmi špatná situace a v současné době diskutujeme s našimi vlastníky o její budoucnosti.

V roce 2016 jsme proinvestovali pouze 48.873 tis. Kč, do vyšších čísel nás nepustil současný majoritní vlastník OHL.

Společnost je tak nadále velmi zdravá společnost, která tvoří kladné provozní Cash Flow.

Na rok 2017 pohlížíme realisticky. Rádi bychom opět dosáhli kladného výsledku hospodaření a udrželi tak velmi slušnou rentabilitu naší společnosti. OPD1 však skončila a rozjezd OPD2 je zatím velmi pomalý a vše dostává opět zpoždění.

V současné době se také diskutuje na úrovni představenstva i dozorčí rady otázka ukončení naší činnosti v Bulharské dceřiné společnosti vzhledem k dlouhodobým špatným výsledkům hospodaření. Všechny majetkové položky související s touto dceřinou společností již byly 100% vyprávkovány a tak by dopad z případného ukončení podnikatelské činnosti v Bulharsku měl být minimální.

Společnost je tak po úspěšném roce 2016 nadále silná a zdravá společnost připravena se vypořádat s dalším rokem 2017.

Údaje o aktivitách v oblasti životního prostředí za rok 2016

Společnost má zaveden na všech závodech certifikovaný „Systém environmentálního managementu“ (EMS) dle ČSN EN ISO 14001. V roce 2016 byly provedeny interní audity zavedeného systému na závodech Společnosti. V květnu 2016 úspěšně proběhly externí certifikační audity EMS certifikačním orgánem.

V průběhu roku 2016 Společnost realizovala následující investice a aktivity v oblasti životního prostředí:

- 1) V závodě Nové Hradky byla v prosinci 2016 dokončena a zkolaudována nová moderní čistírna odpadních vod, která nahradila stávající, již technicky nevyhovující čističku - štěrbínovou

nádrž. Tato nová moderní biologická čistírna odpadních vod splňuje všechny ukazatele vypouštěných čistěných splaškových vod na výstupu z ČOV stanovené vodoprávním úřadem. Náklady na investici 1 727 300 Kč.

- 2) V závodě Uherský Ostroh byl instalován moderní typizovaný vodohospodářsky zabezpečený sklad chemických látek. Stávající sklad chemických látek prostorově a dispozičně nevyhovoval současným potřebám závodu. Hlavním cílem této investice je vyloučit v případě netěsnosti některého z uskladněných kontejnerů, případný únik chemické látky mimo prostor skladu a tímto zabránit možnému ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod. Závod Uherský Ostroh leží v ochranném pásmu vodního zdroje Milokošť. Náklady na investici 407 000 Kč.
- 3) V provozu Běstovice byly v 12/2016 dokončeny a zkolaudovány nové zpevněné plochy a komunikace, včetně skládek kameniva. Tímto došlo k podstatnému omezení prašnosti a znečišťování ovzduší. Náklady na investici 2 390 397 Kč.
- 4) V roce 2016 byla zpracována projektová dokumentace na výstavbu nové biologické ČOV pro sociální budovu v závodě Litice. Důvodem je zajištění účinného čištění splaškových vod oproti současnému nevyhovujícímu septiku. Plánovaná realizace v roce 2017.

Celkem: 4 524 697 Kč

Další náklady související s činnostmi na ochranu ŽP:

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1) Náklady na monitorování a měření (Geotest, TOP Envi - měření emisí, rozborů vod):
odhadovaná položka | 195 000 Kč |
| 2) Náklady na likvidaci odpadů: | 4 125 118 Kč |
| 3) Náklady na odvádění splaškových a dešťových vod: | 1 064 347 Kč |
| 4) Náklady na certifikační audity v oblasti EMS: (platil OHL Madrid) | 0 Kč |
| 5) Nákupy záchranných van a prostředků pro havarijní zabezpečení: | 60 850 Kč |
| 6) Poplatky za vnášení emisí do ovzduší: | 0 Kč |
| Celkem: | 5 445 315 Kč |

Energetika

V roce 2016 pokračoval monitoring úspěšně dokončeného projektu decentralizace otopného systému v závodě Uherský Ostroh. I přes zhoršené klimatické podmínky oproti roku 2015 se podařilo dosáhnout úspory zemního plynu ve výši 220 tis. m³, tedy srovnatelné s předcházejícím rokem a to zejména díky stavebním úpravám stávajících výrobních hal, které byly provedeny v rámci projektu OPPI "Linka na výrobu vysokorychlostních pražců". Touto realizací se zlepšily jednak jejich tepelně-technické parametry a výměnou osvětlení došlo i k úspoře el. energie.

V tomto závodě byla rovněž zahájena výstavba podvěsné dráhy na rozvoz betonové směsi. V tomto případě dojde naopak k centralizaci výroby betonové směsi na novém vysokokapacitním mísícím jádru a k vyřazení dvou místních MJ a tím i ke značné úspoře el. energie.

V závodě Doloplazy byl vyhodnocen pilotní projekt osvětlení výrobních hal a to nahrazením halogenových výbojek moderními LED svítidly, které mají zhruba o 70% menší spotřebu. Tato úspora se během ročního provozu plně potvrdila, a i když jsou počáteční pořizovací náklady vyšší, jejich návratnost se díky úspoře el. energie pohybuje okolo tří let. Tato svítidla mají i lepší technické parametry a to zejména životnost zdroje, okamžitý náběh osvětlení a možnost regulace světelných zdrojů dle přínosu denního osvětlení. Na základě těchto výsledků můžeme tedy přistoupit k výměně osvětlení i na ostatních závodech.

Zhodnocení realizace investic za rok 2016

Snížení objemu výroby se v letošním roce odrazilo i v investiční činnosti Společnosti. Přes velkou snahu techniků nebylo možné zákonný postup udělování stavebního povolení ani projektovou přípravu urychlit.

Navzdory krátkému termínu na realizaci se podařilo v roce 2016 pořídit výhodné investice, které zvýší hodnotu závodů a posunou Společnost zase o krok dál.

Realizované investice

1. Realizace podvěsné dopravy BS v Uherském Ostrohu

Cílem pořízení této investice bylo využití výrobních možností nové betonárny, která se realizovala v roce 2015 a propojení celkové výroby závodu v Uherském Ostrohu s novým mísícím jádrem. Stávající technologie byly vyřazeny, a tudíž se snížily i náklady na jejich provoz a údržbu. Došlo ke zlepšení pracovních podmínek a ke snížení prašnosti ve výrobních halách SB a NT.

2. Pořízení nových zkušebních lisů

V rámci inovace zkušebních zařízení byly v letošním roce pořízeny zcela nové zkušební lisy do závodů v Uherském Ostrohu a Nových Hradech. Nové lisy nahradí stávající zkušební techniku a zefektivní způsoby měření pevnosti materiálů v tlaku a v tahu za ohybu. Výhodou pořízení 2 totožných zařízení byla i výsledná snížená dodavatelská cena a úspora investičních nákladů.

3. Pořízení přídatného zařízení pro stávající lis ALPHA do AZL

Inovace stávajícího lisu o přídatné zařízení, které umožňuje provádění více přesných měření současně. Vyšší efektivita zkušebny.

4. Vytvoření nové linky na panely PORR v závodě Čerčany

Výstavba nové linky na výrobu panelů pevné jízdné dráhy PORR proběhla z větší části za pomoci vlastních výkonů závodu. Nejdůležitějším prvkem byla dodávka technologie a dodržení parametrů skladování panelů PORR. Pro tuto skládku byly vytvořeny zcela nové zpevněné betonové plochy s maximální rovinností. Pořízení linky a systému skladování pro panely PORR je investicí do budoucí dodávky těchto prvků pro moderní stavby železničního trhu.

5. Čistírna odpadních vod v závodě Nové Hrady

Realizace čistírny odpadních vod je ze zákona povinná. Jelikož voda ze starého septiku byla zaústěna přímo do nedalekého rybníka, bylo nutné tuto vodu řádně vyčistit a zabránit tak kontaminaci okolní přírody. Pořízením nové čistírny v závodě Nové Hrady se vzorky vody zlepšily o 70 %. Výše investice byla překročena z důvodu nutnosti pořízení lepší technologie čištění, což bylo jednou z hlavních podmínek k povolení díla dle místního vodoprávního úřadu v Trhových Svinech.

6. Zpevněné betonové plochy a skládka kameniva v Běstovicích

Výstavba zpevněných betonových ploch přímo navazovala na úpravy v roce 2015, kdy se částečně podařilo vytvořit zpevněnou komunikaci v závodě. Nové betonové plochy přispěly k udržování čistoty v závodě a taky ke zlepšení tváře společnosti v očích zákazníků.

7. Montáž klimatizace do prostor AZL

Přizpůsobení klimatických podmínek normovému prostředí bylo v letošním roce pořízení klimatizačních jednotek do kanceláří a prostorů měření. Minimální investice maximálně uspokojí potřeby na přijatelné klima pro práci v teplejších měsících.

Připravené plánované investice

Nedostatkem času pro realizaci všech investičních akcí ať už ze zákona (zákonné lhůty) nebo z technických příčin bylo nutné část investic 2016 přesunout do následujícího roku 2017.

1. Rekonstrukce centrální kotelny Litice

Realizace této investice v závodě Litice nad Orlicí byla z časových důvodů dodávky kotlů a technologie přesunuta do roku 2017 tak, aby neohrozila výrobu. Jedná se o kompletní rekonstrukci zdroje tepla výměnou za nový parní kotel na uhlí. Investice slibuje nižší provozní náklady, úspory na palivu a údržbě a taky vyloučení rizika odstávky kotelny kvůli vzniku havarijních situací. Zároveň nová kotelna bude splňovat přísné emisní limity, které vyjdou v platnost v roce 2018. V roce 2016 byla část investiční akce provedena dodávkou malého kotle na pelety do sociální budovy.

2. Čistírna odpadních vod Litice

Realizace této investice byla taktéž v závodě Litice nad Orlicí z časových důvodů přesunuta do roku 2017. Výstavba nové čistírny je ze zákona nutná. Odpadní vody ze stávajícího septiku ústí do vodního toku v chráněné krajinné oblasti. Jelikož tuto oblast spravuje více státních orgánů, došlo ke zdržení realizace kvůli potřebným povolením. Nyní je povolení na stavbu vydáno a v letních měsících se plánuje realizace.

Investice do formovací techniky

Vzhledem k rostoucí poptávce po nových a kvalitních výrobcích a taky kvůli rostoucí konkurenci v betonové prefabrikaci je nutné během roku na tyto výzvy patřičně reagovat. Investiční politika Společnosti v této oblasti jde kupředu a snaží se pokrýt potřeby trhu. Díky tomu je investováno do pořízení formovací techniky, ať už jde o inovaci stávajících výrobků nebo zavádění úplně nových prvků.

V roce 2016 bylo ve formovací technice proinvestováno zhruba za 27 mil. Kč.

Poptávka trhu stále roste, a proto společnost uvažuje v roce 2017 o dalších investicích, součástí kterých je zavádění nových výrobků a technologií pro tuzemské i zahraniční trhy.

Zároveň je cílem Společnosti v investiční činnosti roku 2017:

- zhodnocení dlouhodobého investičního majetku - rekonstrukce a opravy budov
- úspora energií investováním do systému vytápění a osvětlení
- inovace výrobních technologií
- ochrana životního prostředí

José Emilio Pont Pérez
předseda představenstva

Příloha ke zprávě Představenstva – seznam pronajímaného a pronajatého majetku:

a) Pronajímaný majetek

Čerčany	Ing. Josef Vráblík Agentura ERB CZ, s.r.o. Eho Trevo s.r.o. Praha AŽD Praha s.r.o. STAVOS BENEŠOV a.s. Petr Pilát Vossloh Drážní Technika Praha	Hala budova I. patro objektu ubytovacího zařízení Venkovní plocha, kancelář Venkovní plocha, kancelář Venkovní plocha Konsignační sklad
Doloplazy	Obec Doloplazy Eurotel Praha, spol. s r.o. T-Mobile Czech republic a.s. Vodafone Czech republic Zbyněk Burget Česká telekomunikační infrastruktura NWT Computer	Nebytový prostor Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat Prostor pro zařízení k přenosu dat
Litice	SŽDC Ing. Josef Vráblík GASTRO ROYAL, spol. s r.o.	Nebytový prostor Hala Nebytový prostor
Nové Hradky	BISA s.r.o. STARNET, s.r.o. T-Mobile Czech republic a.s. Eho Trevo s.r.o. Praha	Nebytový prostor Prostor pro zařízení k přenosu dat Nájem části nemovitosti Nebytový prostor 2. nadzemní podlaží
Uherský Ostroh	MCG Invest, a.s.	Pozemek

b) Pronajatý majetek

Doloplazy	SŽDC, s.o.	Pozemek
Litice	HELIOS-stavební a obchodní společnost Podchlumí a.s. Česká Rybná České dráhy, a.s. Praha	Pozemek pro skladování hotových výrobků Pozemek pro skladování hotových výrobků Pozemek pro skladování hotových výrobků
Nové Hradky	Lesy ČR s.p.	Pozemek pro skladování hotových výrobků
ŘAS	SUDOP Group a.s. VTP Brno, a.s. Morávka centrum, a.s. Správa KRMAP, Vrchlabí ČR-Státní pozemkový úřad I. Regionální uzavřený investiční fond Město Uherský Ostroh	Kanceláře Praha Administrativní prostory + parkovací stání Kanceláře Brno – M-Palác Pozemek Pozemek Kanceláře Pardubice Parkovací stání