



Tisková zpráva Regulovaná informace

Brusel, 6. prosince 2010

VGP uzavřela principiální dohodu s novým kapitálovým partnerem na prodej 80% podílu v šesti z celkového počtu devatenácti VGP parků

VGP uzavřela dohodu o potenciálním prodeji 80% podílu ve VGP CZ I., a.s. se společností European Property Investors Special Opportunities, L.P. (EPISO), nemovitostním fondem řízeným společnostmi AEW Europe a Tristan Capital, která se stane novým kapitálovým partnerem pro VGP parky umístěné v pražském regionu.

Předpokládaná hodnota transakce převyší 300 milionů EUR a zahrnuje také realizaci některých budoucích projektů. Prodej je podmíněn uspokojivým výsledkem právního auditu.

VGP bude i nadále zajišťovat operativní řízení těchto parků, zajišťující současnou kontinuitu.

Jan Van Geet, výkonný ředitel společnosti VGP uvedl:

“Tato transakce byla uzavřena i díky zvyšující se hodnotě semiindustriálních projektů v České republice. Středoevropský region, kde je VGP aktivní, především pak Česká republika totiž zaznamenává v posledních měsících výrazné ekonomické zotavení, které se odráží ve zdravé poptávce po pronájmu semiindustriálních budov.

Tento krok pro VGP znamená získání finančních zdrojů pro další akvizici pozemků a umožňuje nám i nadále se soustředit na rozvoj dalších projektů a optimalizovat tak hodnoty akcionářů bez toho, abychom se museli obrátit na kapitálové trhy.“

Uzavření transakce se očekává v průběhu prvního čtvrtletí roku 2011.

Pro více informací

Mr Jan Van Geet

CEO

Tel. + 420 602 404 790

E-mail: jan.van.geet@vgpparks.eu

Mr Dirk Stoop

CFO

Tel.+32 2 737 74 06

E-mail: dirk.stoop@vgpparks.eu

Profile

Společnost VGP (www.vgpparks.eu) staví a buduje špičkové semiindustriální stavby a přidružené kancelářské prostory, které si ponechává ve svém vlastnictví a pronajímá je na základě dlouhodobých nájemních smluv renomovaným klientům. Tým zaměstnanců VGP řídí všechny činnosti plně propojeného obchodního modelu: od vyhledávání a koupě pozemku, přes vytvoření koncepce a designu projektu a dohled nad stavebními pracemi, až po uzavírání smluv s potenciálními nájemci a správu nemovitostí v portfoliu.

VGP je kótovaná na bruselské burze Euronext a na hlavním trhu pražské Burzy cenných papírů.