

Zpráva nezávislého auditora

pro obchodní společnost K Brewery Group, a.s.

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky obchodní společnosti K Brewery Group, a.s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 27258611 (dále jen společností), sestavené za rok 2011 k datu 31.12.2011.

Vedení společnosti (statutární orgán) je odpovědné za sestavení konsolidované účetní závěrky a vedení účetnictví tak, aby bylo úplné, průkazné a správné v souladu s platnými zákony a předpisy. Naší odpovědností je vyjádřit názor na účetní závěrku jako celek na základě provedeného auditu a vydat příslušný výrok.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit též zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídací schopnosti účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka věrně zobrazuje ve všech významných ohledech konsolidovaný stav majetku, závazků, vlastního kapitálu a finanční situaci konsolidačního celku obchodní společnosti K Brewery Group, a.s. k 31.prosinci 2011 a konsolidovaný výsledek jejího hospodaření za období rok 2011 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky a dáváme tímto **VÝROK BEZ VÝHRAD.**

Tato zpráva byla projednána se statutárním orgánem společnosti v souladu s právními předpisy a předána v souladu s podmínkami smlouvy.

V Praze dne 26.července 2012

Auditorská firma:

HM Group s.r.o.

IČO: 63978547

Kamencová 59, 198 00 Praha 9

Číslo osvědčení zápisu do seznamu

auditorských společností: 170

Odpovědný auditor:

Ing.Lubomír Harna

Číslo osvědčení zápisu do seznamu

auditorů: 1376

Razítko a podpis:



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Harna".

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA
v plném rozsahu

K Brewery Group, a.s.
IČ: 27258611

k datu
31.12.2011
(v tisících Kč)

Hvězdova 1716/2b
140 78 Praha 4

		31.12.2011			31.12.2010
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	3 142 445	1 028 305	2 114 140	2 254 492
B.	Dlouhodobý majetek	2 387 551	985 401	1 402 150	1 487 282
I.	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	189 147	104 067	85 080	100 876
3.	Software	6 361	2 351	4 010	2 062
4.	Ocenitelná práva	84 412	69 065	15 347	13 659
5.	Goodwill	96 132	32 651	63 481	82 707
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	2 242		2 242	2 448
II.	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	1 812 309	826 128	986 181	1 031 310
1.	Pozemky	12 420		12 420	12 483
2.	Stavby	600 912	206 933	393 979	400 096
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 120 613	607 302	513 311	534 745
4.	Pěstirské celky trvalých porostů	6	6	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek			0	5 958
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	21 901		21 901	30 586
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	6 634		6 634	6 173
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	49 823	11 887	37 936	41 269
III.	<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	1 004	36	968	968
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 004	36	968	968
IV.	<i>Konsolidační rozdíly</i>	385 091	55 170	329 921	354 128
V.	<i>Cenné papíry a podíly v ekvivalenci</i>			0	
C.	Oběžná aktiva	637 774	42 904	594 870	608 873
I.	<i>Zásoby</i>	184 422	2 729	181 693	183 702
1.	Materiál	107 484	2 729	104 755	112 457
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40 651		40 651	43 500
3.	Výrobky	19 361		19 361	20 764
5.	Zboží	16 926		16 926	6 981
II.	<i>Dlouhodobé pohledávky</i>	27 740		27 740	18 237
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	295		295	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	1 966		1 966	0
7.	Jiné pohledávky	17 186		17 186	11 655
8.	Odložená daňová pohledávka	8 293		8 293	6 582
III.	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	378 931	40 175	338 756	362 064
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	167 559	40 175	127 384	174 127
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	8 809		8 809	123
6.	Stát - daňové pohledávky	35 830		35 830	17 015
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	8 949		8 949	23 506
8.	Dohadné účty aktivní	2 346		2 346	40 737
9.	Jiné pohledávky	155 438		155 438	106 556
IV.	<i>Krátkodobý finanční majetek</i>	46 681		46 681	44 870
1.	Peníze	10 720		10 720	11 785
2.	Účty v bankách	35 961		35 961	33 085
D.	Časové rozlišení	117 120		117 120	158 337
1.	Náklady příštích období	116 971		116 971	158 337
3.	Příjmy příštích období	149		149	
	Kontrolní číslo	12 067 569	4 058 050	8 009 519	8 505 503

	31.12.2011	31.12.2010
PASIVA CELKEM	2 114 140	2 254 492
A. Vlastní kapitál	-427 440	-266 706
I. Základní kapitál	2 000	2 000
1. Základní kapitál	2 000	2 000
II. Kapitálové fondy	746	720
2. Ostatní kapitálové fondy	2 452	2 426
3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-102	-102
4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	-1 604	-1 604
III. Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	4 062	1 918
1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	4 478	2 328
2. Statutární a ostatní fondy	-416	-410
IV. Výsledek hospodaření minulých let	-273 379	-160 238
Nerozdělený zisk minulých let	166 738	43 259
Neuhrazená ztráta z minulých let	-440 117	-203 497
V. Výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů	-160 869	-111 106
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období	-160 869	-111 106
B. Cizí zdroje	2 423 249	2 365 458
I. Rezervy	15 719	5 477
3. Rezerva na daň z příjmů	8 242	0
4. Ostatní rezervy	7 477	5 477
II. Dlouhodobé závazky	1 115 835	1 125 864
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	4 938	0
5. Dlouhodobé přijaté zálohy	1 792	1 791
8. Dohadné účty pasivní	0	44
9. Jiné závazky	1 079 573	1 096 800
10. Odložený daňový závazek	29 532	27 229
III. Krátkodobé závazky	805 294	879 152
1. Závazky z obchodních vztahů	93 167	196 056
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	447	0
5. Závazky k zaměstnancům	14 076	31 357
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	8 891	11 675
7. Stát - daňové závazky a dotace	42 560	66 802
8. Krátkodobé přijaté zálohy	76 359	84 909
10. Dohadné účty pasivní	8 888	20 144
11. Jiné závazky	560 906	468 209
IV. Bankovní úvěry a výpomoci	486 401	354 965
1. Bankovní úvěry dlouhodobé	367 467	239 790
2. Krátkodobé bankovní úvěry	63 491	51 566
3. Krátkodobé finanční výpomoci	55 443	63 609
C. Časové rozlišení	5 378	25 648
1. Výdaje příštích období	5 049	25 638
2. Výnosy příštích období	329	10
D. Menšinový vlastní kapitál	112 953	130 092
Menšinový základní kapitál	46 051	50 051
Menšinové kapitálové fondy	27	0
Menšinové ziskové fondy včetně neroz. zisku a ztráty minulých let	60 562	72 099
Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	6 313	7 942
Kontrolní číslo	8 338 229	8 862 228

Sestaveno dne: 16.7.2012

Podpis statutárního zástupce
konsolidující účetní jednotky

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

K Brewery Group, a.s.
IČ: 27258611

období končící 31.12.2011
(v tisících Kč)

Hvězdova 1716/2b
140 78 Praha 4

		období do 31.12.2011	období do 31.12.2010
I.	Tržby za prodej zboží	3 730	10 844
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2 781	9 974
+	Obchodní marže	949	870
II.	Výkony	1 135 166	1 420 240
1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 058 861	1 269 144
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	8 099	35 677
3.	Aktivace	68 206	115 419
B.	Výkonová spotřeba	701 261	1 076 375
1.	Spotřeba materiálu a energie	408 648	765 782
2.	Služby	292 613	310 593
+	Přidaná hodnota	434 854	344 735
C.	Osobní náklady	292 144	321 898
1.	Mzdové náklady	217 862	240 172
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	73 882	81 320
4.	Sociální náklady	400	406
D.	Daně a poplatky	5 843	5 377
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	160 534	127 099
KR A.	Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	25 613	341 422
KR I.	Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	6 141	6 121
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	37 545	74 834
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	4 351	15 477
2.	Tržby z prodeje materiálu	33 194	59 357
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	45 637	83 764
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	7 775	15 047
2.	Prodáváný materiál	37 862	68 717
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-2 704	6 397
IV.	Ostatní provozní výnosy	56 211	30 281
H.	Ostatní provozní náklady	76 033	12 879
*	Provozní výsledek hospodaření	-68 349	-442 865
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	570 000
J.	Prodáváné cenné papíry a podíly	0	172 505
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	45 000
1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	45 000
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	-2 791
X.	Výnosové úroky	10 278	14 625
N.	Nákladové úroky	89 864	91 212
XI.	Ostatní finanční výnosy	9 153	28 394
O.	Ostatní finanční náklady	8 334	38 990
*	Finanční výsledek hospodaření	-78 767	358 103
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	7 544	18 426
1.	- splatná	9 315	26 517
2.	- odložená	-1 771	-8 091
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	-154 660	-103 188
XIII.	Mimořádné výnosy	104	174
R.	Mimořádné náklady	0	150
*	Mimořádný výsledek hospodaření	104	24
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření bez ekvivalence	-154 556	-103 164
	Konsolidovaný výsledek hospodaření bez menšin	-160 869	-111 106
	Menšinový výsledek hospodaření	6 313	7 942
	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-154 556	-103 164
***	Výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů (+/-)	-160 869	-111 106

Sestaveno dne: 16.7.2012

Podpis statutárního zástupce
konsolidující účetní jednotky

**Příloha ke konsolidované účetní závěrce
za rok 2011**

Název společnosti: **K Brewery Group, a.s.**

Právní forma: **akciová společnost**

Sídlo: **Hvězdova 1716/2b
140 78 Praha 4**

IČ: **27258611**

OBSAH

1. Obecné údaje	3
2. Vymezení konsolidačního celku, způsob a metody konsolidace	3
2.1. Způsob konsolidace	3
2.2. Podniky zahrnuté do konsolidačního celku	3
2.3. Datum sestavení konsolidované účetní závěrky a období	7
2.4. Srovnatelnost s předchozím obdobím	7
3. Účetní metody a obecné účetní zásady	7
4. Doplnující informace přílohy ke konsolidované účetní závěrce	7
4.1. Předepsané doplňující informace	7
4.2. Další doplňující informace	9
4.3. Přehled vylučovaných vzájemných vztahů v rámci konsolidace	12
5. Události, které nastaly po datu sestavení konsolidované účetní závěrky ...	13
6. Konsolidovaný výkaz peněžních toků	13
7. Přílohy	13
K Brewery Group, a.s. – příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovary Lobkowicz, a.s. – příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Protivín, s.r.o. - příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Černá Hora, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Uherský Brod, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Jihlava, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Klášter, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Rychtář, s.r.o. – příloha k individuální účetní závěrce 2011	
Pivovar Vysoký Chlumec, a.s. – příloha k individuální účetní závěrce 2011	

1. Obecné údaje

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Účetní jednotka s názvem K Brewery Group, a.s. IČ: 27258611, DIČ: CZ 27258611, se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, vznikla dne 20.7.2005 zápisem do Obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10035.

Základní kapitál společnosti ke dni 31.12.2011 činí 2.000.000,- Kč.

Akcie na jméno jsou vydány v počtu 100 ks je jmenovité hodnotě 20.000,- Kč. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 %:

Jméno	Bydliště	Běžné období		Minulé období	
		Podíl v Kč	%	Podíl v Kč	%
Martin Burda	Třinec XI, Lyžbice, Svornosti 1022, PSČ 739 61	1 100 000	55 %	1 100 000	55 %
Ing. Grzegorz Hóta	Hrádek 405, PSČ 739 97	600 000	30 %	600 000	30 %

Statutární orgán – představenstvo: JUDr. Ing. Zdeněk Radil, předseda představenstva
Ing. Eva Kropová, místopředseda představenstva
Ing. Otakar Binder, člen představenstva

Dozorčí rada: Martin Burda, předseda dozorčí rady
Ing. Petr Bič, člen dozorčí rady
Ing. Grzegorz Hóta, člen dozorčí rady

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2. Vymezení konsolidačního celku, způsob a metody konsolidace

2.1. Způsob konsolidace

Konsolidace skupiny podniků byla provedena přímým způsobem. Žádný z dceřiných podniků mající účast v dalších subjektech nesestavuje (nemá povinnost) konsolidovanou účetní závěrku.

2.2. Podniky zahrnuté do konsolidačního celku

Do konsolidačního celku byly zahrnuty všechny podniky, ve kterých má mateřský podnik rozhodující, podstatný nebo společný vliv. Nebyla uplatněna žádná výjimka ze zahrnutí. Ta by přicházela v úvahu pouze v důsledku nevýznamnosti, vzhledem k tomu, že se v budoucnosti

předpokládá významný rozvoj činnosti zatím případně nevýznamných podniků, nebyl tento důvod z hlediska budoucí srovnatelnosti konsolidačního celku použit.

Vymezení konsolidačního celku K Brewery Group, a.s. k 31.12.2011

Mateřský podnik	IČ	Sídlo	Obchodní
K Brewery Group, a.s.	27258611	Praha 4, Hvězdova 1716/2b	podíl

Dceřiné podniky - rozhodující vliv

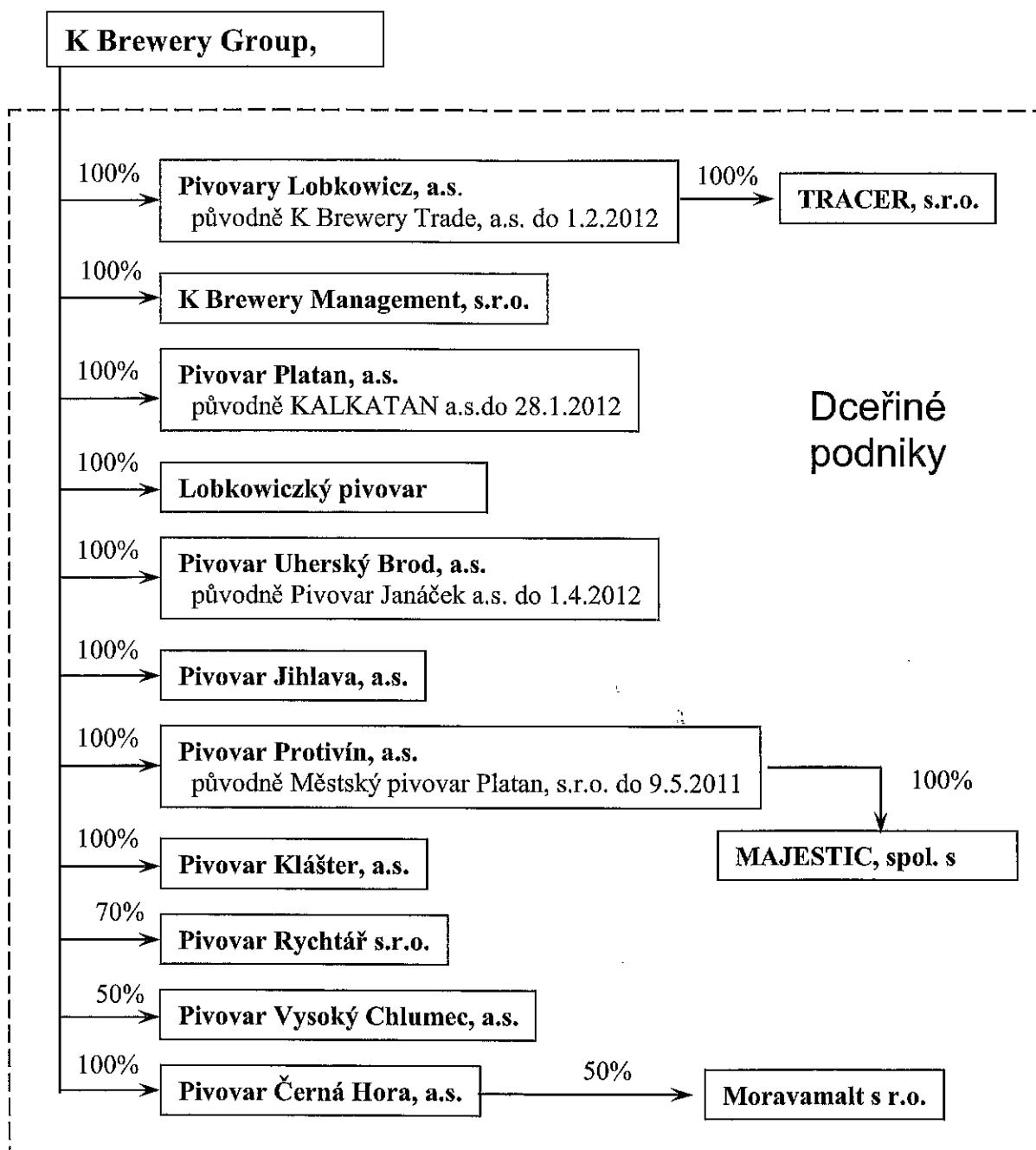
Pivovary Lobkowicz, a.s.	28489411	Praha 4, Hvězdova 1716/2b	100%		
- původně K Brewery Trade, a.s. do 1.2.2012					
K Brewery Management, s.r.o.	28489993	Praha 4, Hvězdova 1716/2b	100%		
Pivovar Platan, a.s.	28245164	Brno, tř.Kpt.Jaroše 1844/28	100%		
- původně KALKATAN a.s. do 28.1.2012					
Lobkowiczský pivovar, a.s.	28439201	Praha 4, Hvězdova 1716/2b	100%		
Pivovar Uherský Brod, a.s.	60742917	Uherský Brod, Neradice 369	100%		
- původně Pivovar Janáček a.s. do 1.4.2012					
Pivovar Jihlava, a.s.	49973711	Jihlava, Vrchlického 2	100%		
Pivovar Protivín, a.s.	26025248	Protivín, Pivovar 168	100%	Přímý	Nepřímý
- původně Městský pivovar Platan, s.r.o. do 9.5.2011					
Pivovar Klášter, a.s.	25146297	Klášter Hradiště nad Jizerou 16	100%	vliv	vliv
MAJESTIC, spol. s r.o.	45312435	Praha 4, Hvězdova 1716/2b	100%	0%	100%
Pivovar Rychtář s.r.o.	47455110	Hlinsko v Čechách, Resslova 260	70%		
Pivovar Vysoký Chlumec, a.s.	46353224	Vysoký Chlumec čp. 29	50%		
Pivovar Černá Hora, a.s.	25320840	Černá Hora 3/5	100%		
Tracer s.r.o.	25320840	Modřice, Evropská 873	100%	0%	100%
Moravamalt s.r.o.	46581413	Brodek u Přerova, Tovární 162	50%	0%	50%

V průběhu běžného období nebyly prodány ani nakoupeny ve skupině podíly kromě navýšení podílu v dceřiném podniku Pivovar Rychtář – zvýšení účasti z 50% na 70%.

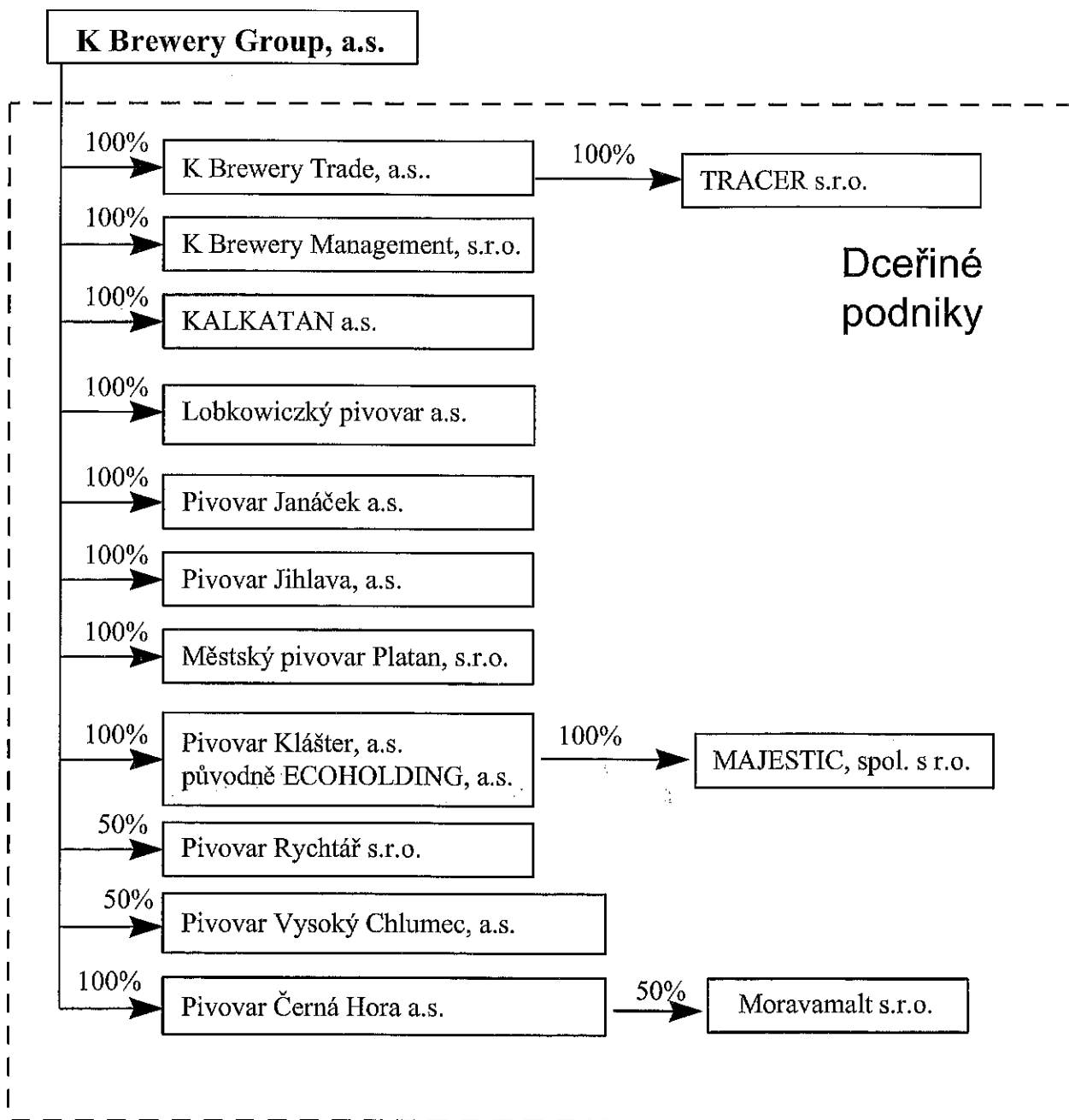
Účetní jednotka nemá podíly v žádné jiné společnosti.

Struktura konsolidačního celku

Stav k 31.12.2011:



Stav k 31.12.2010:



2.3. Datum sestavení konsolidované účetní závěrky a období

Účetní jednotka K Brewery Group, a.s. sestavovala svou účetní závěrku za rok 2011 k 31.12.2011 za období počínající 1.1.2011 a končící 31.12.2011. Všechny podniky v konsolidačním celku sestavily účetní závěrky za stejné období.

2.4. Srovnatelnost s předchozím obdobím

Za předchozí období jsou uvedeny srovnatelné údaje z konsolidované účetní závěrky sestavené k datu 31.12.2010.

3. Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví mateřského podniku i všech konsolidovaných účetních jednotek (všechny tuzemské) je vedeno v souladu se zákonem o účetnictví a navazujícími předpisy účtování pro podnikatele, platnými v České republice.

4. Doplnující informace přílohy ke konsolidované účetní závěrce

4.1. Předepsané doplňující informace

Tyto informace jsou uvedeny v rozsahu dle obsahového vymezení přílohy v konsolidované účetní závěrce dle §67 vyhlášky 500/2002 Sb.

- 2a) *výše odměn vyplacených za účetní období jak v peněžní, tak i v nepeněžní formě osobám, které jsou statutárním orgánem, členům statutárních nebo jiných řídicích a dozorčích orgánů, jakož i výši vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků k bývalým členům vyjmenovaných orgánů, s uvedením úhrnu za každou kategorii*

Odměny z tohoto titulu nebyly v průběhu účetního období vyplaceny kromě mzdových nákladů. Roční odměny vyplacené řídicím pracovníkům jsou podle jednotlivých konsolidovaných účetních jednotek uvedeny v příslušných příložených přílohách.

- 2b) výši záloh, půjček a ostatních pohledávek poskytnutých osobám, které jsou statutárním orgánem, členům statutárních nebo jiných řídicích a dozorcích orgánů s uvedením úrokové sazby, hlavních podmínek a jakýchkoliv splatných částek, výše poskytnutých záruk, s uvedením úhrnu za každou kategorii,

Nebyly poskytnuty.

- 2c) celková částku závazků, které ke dni sestavení konsolidované účetní závěrky mají dobu splatnosti delší než pět let a celková částku zajištěných závazků s uvedením povahy a formy tohoto zajištění,

Nejsou.

- 2d) způsob stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků, popis použitého oceňovacího modelu při ocenění cenných papírů a derivátů reálnou hodnotou, změny reálné hodnoty, včetně změn v ocenění podílu ekvivalencí podle jednotlivých druhů finančního majetku a způsob jejich zaúčtování; pokud nebyl cenný papír, podíl a derivát oceněn reálnou hodnotou nebo ekvivalencí, uvede účetní jednotka důvody a případnou výši opravné položky,

Žádná účetní jednotka v rámci konsolidačního celku neměla žádné cenné papíry a deriváty oceněny reálnou hodnotou. K cenným papírům a podílům nebyly vytvářeny opravné položky.

- 2e) souhrnná výši finančních závazků, které nejsou uvedeny v konsolidované rozvaze, jsou-li tyto informace užitečné pro posouzení finanční situace; samostatně se uvedou veškeré závazky související s důchody a závazky mezi konsolidující účetní jednotkou a účetními jednotkami nezahrnutými do konsolidované účetní závěrky.

Veškeré finanční závazky vůči externím osobám mimo skupinu jsou uvedeny v rozvaze, veškeré účetní jednotky skupiny byly zahrnuty do konsolidované účetní závěrky.

- 2f) konsolidované výnosy z běžné činnosti rozvržené podle kategorií činností a podle zeměpisných trhů, pokud se tyto kategorie a trhy mezi sebou podstatně liší z hlediska způsobu, kterým je organizován prodej zboží a výrobků a poskytování služeb spadajících do běžné činnosti,

V následující tabulce jsou uvedeny výnosy všech konsolidovaných účetních jednotek za konsolidované období 2011 a předchozí období včetně úpravy o vylučování vzájemných vztahů (v tis. Kč):

	2011	2010
Tržby za prodej zboží	3 730	10 844
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 058 861	1 269 144
Z toho zahraničí	164 855	143 511
Tržby za služby	72 917	310 593

- 2g) *charakter a obchodní účel transakcí, které nejsou uvedeny v konsolidované rozvaze, a finanční dopad těchto transakcí, pokud jsou rizika nebo užitky z těchto operací významné a pokud je zveřejnění těchto rizik nebo užitků nezbytné k posouzení finanční situace*

Veškeré relevantní významné transakce jsou zachyceny v konsolidované rozvaze.

- 2h) *transakce, s výjimkou transakcí v rámci účetních jednotek v konsolidaci, které konsolidující účetní jednotka, konsolidované účetní jednotky, účetní jednotky pod společným vlivem nebo účetní jednotky přidružené uzavřely se spřízněnou stranou, včetně objemu takových transakcí, povahy vztahu se spřízněnou stranou a ostatních informací o těchto transakcích, které jsou nezbytné k pochopení finanční situace, pokud jsou tyto transakce významné a nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek; informace o jednotlivých transakcích lze seskupovat podle jejich charakteru s výjimkou případů, kdy jsou samostatné informace nezbytné k pochopení dopadu transakcí se spřízněnou stranou na finanční situaci; výraz "spřízněná strana" má stejný význam jako v mezinárodních účetních standardech upravených právem Evropské unie ,*

Nebyly uzavřeny žádné transakce se spřízněnými stranami, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

- i) *odděleně informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti za účetní období v členění na*

1. povinný audit konsolidované roční účetní závěrky	470 tis.Kč
2. jiné ověřovací služby	0,- Kč
3. daňové poradenství	0,- Kč
4. jiné neauditorské služby.	0,- Kč

4.2. Další doplňující informace

- a) *změny pořizovacích cen a zůstatkových cen dlouhodobého majetku v porovnání s minulým účetním obdobím v souvislosti s kursovým přepočtem účtů konsolidovaných účetních jednotek se sídlem v zahraničí, které vedou účetnictví v cizí měně, nejméně podle jednotlivých druhů tohoto majetku,*

V běžném období již k 31.12.2011 nebyly vykázány žádné účasti v zahraničních subjektech.

- b) *podíl na výsledku hospodaření samostatně nebo společně ovládané nebo řízené osoby a osoby pod podstatným vlivem, jejíž cenné papíry nebo účasti byly pořízeny konsolidující účetní jednotkou v průběhu účetního období, vztahující se k období od pořízení do konce účetního období platného pro konsolidující účetní jednotku,*

V průběhu účetního období byla pouze zvýšena účast v podniku s rozhodujícím vlivem:

Dceřiný podnik	Podíl pořízen k datu	Původní podíl	Nový podíl
Pivovar Rychtář, a.s.	15.11.2011	50%	70%

- c) počet a jmenovitá hodnota podílů v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů a emitentů a přehled o finančních výnosech plynoucích z vlastnictví těchto podílů souhrnně za účetní jednotky konsolidačního celku v tržní hodnotě,

Jednotlivé podíly jsou uvedeny v části vymezující konsolidační celek.

V průběhu konsolidovaného účetního období nebyly vyplaceny dividendy, od podniků v konsolidačním celku neplynuly žádné finanční výnosy z těchto podílů.

Pokud se jedná o podíly v akciových společnostech, tyto podíly nejsou obchodovány na veřejném trhu a není proto stanovena jejich tržní hodnota.

- d) komentář a zdůvodnění ke změně vlastního kapitálu konsolidovaného celku mezi dvěma konsolidacemi, zejména v případě změny rozsahu konsolidačního celku a vypořádání cenných papírů a podílů vydaných konsolidující účetní jednotkou v držení konsolidovaných účetních jednotek,

Přehled o vývoji vlastního kapitálu

	2010	Změna	2011
Vlastní kapitál	-266 706	-160 734	-427 440
Základní kapitál	2 000	0	2 000
Změny základního kapitálu	0	0	0
Kapitálové fondy	720	26	746
Emisní ážio	0	0	0
Ostatní kapitálové fondy	2 426	26	2 452
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-102	0	-102
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	-1 604	0	-1 604
Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	1 918	2 144	4 062
Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	2 328	2 150	4 478
Statutární a ostatní fondy	-410	-6	-416
Výsledek hospodaření minulých let	-160 238	-113 141	-273 379
Nerozdělený zisk minulých let	43 259	123 479	166 738
Neuhrazená ztráta z minulých let	-203 497	-236 620	-440 117
Výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů	-111 106	-49 763	-160 869
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-111 106	-49 763	-160 869
Menšinový vlastní kapitál	130 092	-17 139	112 953
Menšinový základní kapitál	50 051	-4 000	46 051
Menšinové kapitálové fondy	0	27	27
Menšinové ziskové fondy včetně neroz. zisku a ztráty minulých let	72 099	-11 537	60 562
Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	7 942	-1 629	6 313

Celkový výsledek skupiny K Brewery Group je významně ovlivněn ztrátou společnosti Pivovary Lobkowicz, a.s. (původní název K Brewery Trade, a.s.).

Na výsledcích společnosti Pivovary Lobkowicz, a.s. je zřejmý pozitivní trend v meziročních porovnáních a kladný efekt masivních investic do trhu realizovaných v předcházejících účetních obdobích. V roce 2011 zaznamenala společnost Pivovary Lobkowicz, a.s. ztrátu ve výši 154,5 mil.CZK.

Na klesajícím pивním trhu bylo nutné opět výrazně investovat do posílení tržního podílu a zvýšení celkového prodeje, a to zejména investicemi do smluv s provozovateli restauračních zařízení, do nákupu výčepní techniky a do marketingové podpory jak v místě prodeje, tak i na celorepublikové úrovni. Významnou investiční položkou je nákup obalového materiálu a to zejména sudů.

V roce 2011 byl zprovozněn nový distribuční sklad v Olomouci, který zásobuje oblast střední a severní Moravy.

Skupina KBG a je prakticky jediným významným subjektem na českém pивním trhu, který zaznamenává stabilní prodejní výsledky, které jsou v protikladu s celkovým vývojem českého pивního trhu.

Návaznost struktury vlastního kapitálu – výsledků hospodaření minulých let je ovlivněna zvýšením podílů v dceřiném podniku Pivovar Rychtář, v důsledku čehož došlo ke snížení menšinových podílů a tím vykázaného menšinového vlastního kapitálu.

- e) *komentář k informacím o cenných papírech a podílech uvedených do ekvivalence, pohledávkách a závazcích po lhůtě splatnosti, pohledávkách a závazcích k účetním jednotkám konsolidačního celku s dobou splatnosti delší než pět let, pohledávkách a závazcích krytých podle zástavního práva nebo věcného břemene s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ nesplacení,*

V roce 2011 byly veškeré podíly ve skupině rozhodujícími podíly v dceřiných podnicích, žádný podnik nebyl zahrnován do konsolidované účetní závěrky ekvivalencí.

V konsolidované účetní závěrce nejsou vykázány dlouhodobé pohledávky a závazky nad 5 let, po splatnosti nebo kryté zástavním právem.

- f) *průměrný přepočtený počet zaměstnanců konsolidačního celku během účetního období:*

681 pracovníků v roce 2011

4.3. Přehled vylučovaných vzájemných vztahů v rámci konsolidace

V rámci konsolidace byly vyloučeny vzájemné vztahy v následujícím objemu (v tis. Kč):

Výnosy a náklady

Tržby za zboží	1 225 673
Náklady na zboží	812 825
Tržby z prodeje vl.výrobků	-285 332
Tržby za služby	49 019
Změna stavu zásob v.výroby	-5 978
Náklady na materiál	121 941
Náklady na služby	52 284
Odpisy DM	2
Prodaný materiál	4 864
Ostatní provozní náklady	990
Úroky výnosové	39 021
Úroky nákladové	39 021
Ost.fin.výnosy - kurzové zisky	666
Ostatní fin.náklady	233 329
Náklady na odloženou daň	38

Aktiva a pasiva

Půjčky	37 821
Zásoby materiál	5 638
Zásoby nedok.výroby	-5 511
Výrobky	-594
Zásoby zboží	671
Pohl.dlouh.ovládané osoby	72
Pohl.dlouh.podst.vliv	60 158
Jiné pohled.dlouhodobé	12 326
Odložená daň.pohledávka	-38
Krátkodobé pohledávky	367 199
Zálohy poskytnuté krátk.	2 157
Ostatní pohledávky	499 106
Náklady příštích období	39
Výsledek hosp.minulých.let	202 769
Výsledek hosp. běž. období	-232 497
Závazky k ovl.osobám dlouhod.	563 075
Závazky ke společníkům dlouh.	7 586
Krátkodobé závazky z ob.vzt.	347 300
Závazky k ovl.osobám krát.	15 503
Závazky krátk.k os.podst.vliv	2 380
Zálohy přijaté krátk.	2 089
Jiné závazky krátk.	714
Ostatní krátkodobé závazky	8 566
Krátkodobé fin.výpomoci	61 520
Výnosy příštích období	39

5. Události které nastaly po datu sestavení konsolidované účetní závěrky

U podniků zahrnutých do konsolidačního celku nedošlo ke změnám v průběhu roku 2012 do data sestavení konsolidované účetní závěrky

6. Konsolidovaný výkaz peněžních toků

Konsolidovaný výkaz peněžních toků byl sestaven nepřímou metodou.

7. Přílohy

Nedílnou součástí této přílohy jsou samostatné přílohy významných konsolidovaných účetních jednotek – dceřiných podniků zahrnutých do konsolidačního celku:

K Brewery Group, a.s. – příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovary Lobkowicz, a.s. – příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Protivín, s.r.o. - příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Černá Hora, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Uherský Brod, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Jihlava, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Klášter, a.s. - příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Rychtář, s.r.o. – příloha k individuální účetní závěrce 2011

Pivovar Vysoký Chlumec, a.s. – příloha k individuální účetní závěrce 2011

V Praze dne 16.7.2012

JUDr. Ing. Zdeněk Radil, předseda představenstva