

Investiční fond Prosperita zvýší majetkový podíl ve společnosti Orco Property. Firmě věří, ale nehodlá v ní usilovat o většinu. Novou strategií má být spojenectví s dalšími investory a zvládnutí ozdravného programu.

„Stávající cena akcií společnosti Orco se nám jeví stále atraktivní, a proto budeme postupně naši účast zvyšovat,“ říká generální ředitel společnosti Prosperita Martin Kurka. „Nemáme však v úmyslu zvýšit podíl ve společnosti tak, abychom ji plně ovládli. Očekáváme naopak spolupráci s dalšími investory, které hodláme oslovovat a kteří nás zároveň začali kontaktovat,“ upřesňuje Kurka. Detailnější informace ale odmítí upřesnit. „Podrobnosti bychom rádi zveřejnili až po valné hromadě,“ uzavřel Kurka. Valná hromada Orka se koná 30. dubna.

To je podle analytiků dobrá zpráva, která by mohla příznivě ovlivnit vývoj hodnoty cenných papírů Orka. Budoucnost akcií na burze zatím analytici vidí spíše skepticky. V záplavě špatných zpráv z developerského sektoru může investory povzbudit jakákoli příznivá novinka. „A takovou je právě zájem fondu Prosperita navyšovat svůj stávající podíl v Orku,“ tvrdí David Brzek z FIO burzovní společnosti. „Rozhodující faktor pro následný vývoj akcií to však není, rozhodovat budou informace o hospodaření a případné informace o dalším strategickém směřování firmy,“ dodává Brzek. „Likvidita akcií Orka je natolik nízká, že odhadování pohybu ceny akcií je velice obtížné,“ říká Petr Hlaváč z XTB Brokers. Podle něj jakýkoliv prodejní nebo nákupní příkaz může výrazně pohnout s jejich cenou.

„Bude-li to nakonec pozitivní krok pro investory, bude záležet na tom, jak velký podíl bude Prosperita držet,” uvažuje Petr Hlaváč. „Pokud Prosperita bude mít malý podíl jako dosud, tak žádný velký vliv na chod společnosti zřejmě mít nebude,” upozorňuje Hlaváč. To si také myslí i další oslovení analytici. „Podle vyjádření Prosperity je nákup akcií Orka brán jako dlouhodobá investice, přičemž chtějí Orku pomoci při strategii a restrukturalizaci,” říká Patrick Vyroubal z Atlantik FT. „Z toho důvodu chce Prosperita požádat o nominaci svých zástupců do některých orgánů společnosti Orco a jednat o spolupráci. Předpokládám, že Prosperita bude mít díky svému podílu výrazný vliv na rozhodování valné hromady,” dodává Vyroubal.

Nemáme v úmyslu zvýšit podíl ve společnosti Orco tak, abychom jej ovládli Martin Kurka, generální ředitel společnosti Prosperita

O autorovi| Pavel Daniel, Praha