

Hospodářské noviny**12.1.2009****Firma ECM zastavila podíl v Optiservisu**

str. 19

(čtk)

...1

Finanční noviny

Společnost ECM Facility, která je součástí ECM Real Estate Investments (ECM REI), zastavila svůj podíl ve firmě Optiservis ve prospěch Raiffeisenbank. ČTK to zjistila z informací uložených ve Sbírce listin. ECM přitom Optiservis ovládla teprve v únoru 2008; v současnosti je jeho jediným vlastníkem. ECM REI se k zástavě Optiservisu nevyjádřila. Optiservis se zabývá správou budov.

Odborníci se domnívají, že zástava podílu ve firmě není neobvyklá. »Pokud jde o investory a developery, jedná se o zcela standardní zajišťovací institut,« řekl Michal Hrnčíř z realitního týmu advokátní kanceláře Ambruz & Dark.

Na četnosti zastavených firemních podílů podle odborníků nic nezměnila ani finanční krize.

Optiservis získal v říjnu podle údajů na svém webu do správy například první ze tří budov nového kancelářského komplexu, který na pražském Proseku staví společnost J&T. Poskytuje služby také například ministerstvu pro místní rozvoj, ministerstvu dopravy, velvyslanectvím, hotelům nebo obchodním centrům.

Akcie ECM REI se obchodují na pražské burze. Většinovým majitelem firmy je Milan Janků. Portfolio společnosti tvořilo ke konci listopadu 13 developerských a devět investičních projektů s celkovou plochou přes 518 000 metrů čtverečních.