

Hospodářské noviny**8.4.2009****Orco se v loňském roce propadlo do rekordní ztráty**

...1

str. 15

Martin Petříček

Podniky a trhy

Investoři, kteří netrpělivě čekali na hospodářské výsledky realitní společnosti Orco, se včera v noci konečně dočkali. Dopadlo to mnohem hůř, než jaké byly ty nejčernější odhady. Firma, která patří k největším developerům ve střední Evropě, se totiž loni podle neauditovaných výsledků propadla do ztráty téměř 391 milionů eur (tedy asi 10,4 miliardy korun).

A to i přesto, že tržby Orcu zůstaly v roce 2008 na stejné úrovni jako předloni, tedy asi na 300 milionech eur. V roce 2007 přitom měla firma čistý zisk 87,5 milionu eur.

Orco vykazalo ztrátu hlavně kvůli přecenění nemovitostí, které vlastní, na tržní hodnoty. Jejich cena totiž kvůli zpomalení ekonomiky dramaticky poklesla.

Orco teď řeší hlavně problémy s financováním. Aby získalo čas na jednání, požádalo u francouzských soudů o ochranu před věřiteli. Osud firmy mají v rukou hlavně banky - tedy největší věřitelé. Firma se chce dohodnout na změně podmínek s držiteli dluhopisů a na odkladu splátek.

Orco, jehož šéf Jean-Francois Ott byl ještě před pár lety považován za velkého vizionáře, tak postupně přichází o poslední zbytky už notně pošramocené pověsti. Akcionáři, kteří v poslední době nabyli ve firmě významné podíly, žádají, aby padaly hlavy. O »skalp« Otta budou usilovat už na valné hromadě koncem dubna.

Foto popis| CHTĚJÍ JEHO SKALP. Šéfovi developerské společnosti Orco Jeanu-Francoisovi Ottovi jde nyní nejen o pověst. Jeho demisi žádají mnozí z akcionářů jeho firmy, která má velké problémy.

Foto autor| FOTO: HN - ZUZANA ŠMAJLEROVÁ

O autorovi| Martin Petříček, www.ihned.cz/petricek