

České vinařské závody a.s., Bělehradská čp. 7/13, Praha 4, Nusle, 140 16

IČ: 60193182, zaps. v OR vedeném Městským soudem v Praze odd. B, vložka 2357



**KONSOLIDOVANÁ POLOLETNÍ ZPRÁVA
EMITENTA
ČESKÉ VINAŘSKÉ ZÁVODY a.s.**

OBSAH:

- Základní údaje o emitentovi
- Konsolidovaná účetní závěrka ke dni 30. června 2012 včetně přílohy
- Individuální účetní závěrka ke dni 30. června 2012 včetně přílohy

PRAHA, SRPEN 2012

Pololetní zpráva emitenta sestavená podle § 119 zákona o podnikání na kapitálovém trhu ve znění pozdějších předpisů (dále jen pololetní zpráva) za období od 1. ledna 2012 do 30. června 2012 (číselné údaje) a za období od 1. ledna do dne zveřejnění.

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	České vinařské závody a.s.
Sídlo:	Bělehradská čp. 7/13, Praha 4, Nusle, PSČ 140 16
IČ:	60 19 31 82
Rejstříkový soud emitenta	Městský soud v Praze oddíl B, vložka 2357
DIČ:	CZ 60193182
Datum založení:	1. ledna 1994 na dobu neurčitou
Právní forma:	akciová společnost
URL adresa:	www.cvz.cz
ID datové schránky:	9i5jyf

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby. Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu číslo 22701 společnosti České vinařské závody státní podnik.

Předmět podnikání: předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Hostinská činnost

Obory činnosti:

- Výroba potravinářských a škrobářských výrobků
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Testování, měření, analýzy a kontroly

Místa zveřejnění pololetní zprávy emitenta:

- na URL adrese emitenta www.cvz.cz v sekci dokumenty ke stažení
- Česká národní banka, RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.
- na finančním serveru www.ipoint.cz formou dle předpisu

Místo založení pololetní zprávy emitenta:

v sídle emitenta v listinné podobě

2. Základní údaje o cenných papírech emitenta

Druh CP:	akcie
Forma CP:	na majitele
Podoba CP:	zaknihované, kótované na RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.
Počet ks CP:	321 673
Jmenovitá hodnota CP:	1 000,- Kč
Celková hodnota emise:	321 673 000 Kč
ISIN CP:	CZ 0005081752
Výše zapsaného základního kapitálu:	321 673 000,- Kč
Základní kapitál rozložen do:	321 673 kusů cenných papírů

- a) Druh práv: kmenové akcie
Obchodování - prostřednictvím organizátora trhu s cennými papíry RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.
- b) Jediná emise vznikla při založení společnosti jediným akcionářem, původně ve formě registrovaných akcií dle prospektu emitenta cenných papírů.

Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

Společnost nevlastní žádné vlastní akcie.

Nabídka převzetí akcií emitenta činěná třetími osobami a nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem v běžném ani předcházejícím období nenastala.

- c) Způsob zdaňování výnosů z cenných papírů ve státu sídla emitenta: paušální sazbou dle zákona o daních z příjmu.
- d) Způsob určení data vzniku práva na dividendu nebo jiný výnos z cenného papíru: rozhodnutím valné hromady za předpokladu splnění ostatních zákonných podmínek.
- e) Emitent dosud neměl povinnost platit daně z výnosu z cenných papírů.
- f) Všechny emitované akcie mají stejný podíl na základním kapitálu. Se všemi akciemi se pojí stejná hlasovací práva. Oznámením o změně podílu na hlasovacích právech ze dne 28. 5. 2012 bylo sděleno, že představenstvo společnosti PROSPERITA investiční společnost, a.s. s účinností ode dne oznámení uplatňuje hlasovací práva ke všem akciím společnosti, tedy i k 30 508 kusům kótovaných akcií emitenta, které se nacházejí v majetku PROSPERITA-OPF globální, které k datu sestavení závěrky obhospodařuje PROSPERITA investiční společnost, a.s., IČ 26857791, Nádražní 213/10, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 702 00.

3. Popis struktury koncernu

3. a) Popis struktury koncernu, jehož je emitent součástí

Začlenění emitenta do struktury koncernu je popsáno ve Výroční zprávě za rok 2011. Do dne zveřejnění této zprávy nedošlo ke změně v organizačním začlenění. Za 1. pololetí 2012 nedošlo ke změně podílu oznamovatele, osob ovládaných oznamovatelem a dalších osob ve smyslu § 122 odst. 2 písm. a) až h) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, na hlasovacích právech emitenta ke dni 30.6.2012 oproti stavu zveřejněnému ve výroční zprávě za rok 2011.

3. b) Popis struktury konsolidačního celku mateřské společnosti České vinařské závody a.s.

České vinařské závody a.s. (emitent), jakožto mateřský podnik, má podíly na základním kapitálu dceřiných společností. Oproti stavu uvedenému ve výroční zprávě za rok 2011 došlo k nákupu 51 % podílu ve společnosti Pavlovín, spol. s r.o.

- 1) Bělehradská Invest, a.s., sídlem Bělehradská 7/13, Praha 4, Nusle, IČ: 27193331
údaj o zápisu v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9647
- 2) VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, okres Břeclav, IČ: 46900195
údaj o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 823
- 3) Víno Hodonín, s.r.o., sídlem Národní třída 16. Hodonín, PSČ 695 01, IČ: 26768828
údaj o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 47589
- 4) VINIUM Pezinok, s.r.o., sídlem Zámocká 30, Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35868317
údaj o zápisu v OR: Obchodný súd Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka číslo 29918/B.
Společnost je 100 % vlastněna společností VINIUM a.s.
- 5) Vinice Vnorovy, s.r.o., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, PSČ 691 06, IČ: 29291151
Údaje o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 71612
- 6) Pavlovín, spol. s r.o., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, PSČ 691 06 (k datu sepsání zprávy)
IČ: 63484633
Údaje o zápisu v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 21226

4. Údaje o činnosti emitenta

a) Hlavní oblasti činnosti emitenta:

- Nákup a prodej vína

nákup a prodej vína je podle obratu stěžejní činností emitenta. V sortimentu jsou vína, tichá (dříve stolní), jakostní, přívlastková, vermuty z tuzemska, ze zemí EU a třetích zemí. Nejznámější a nejprodávanější je víno Původní sklep mistr a řada vín s etiketami se slovním prvkem SKLEPMISTR odvozenými od této prodávané značky.

Výjimečné skutečnosti a události ovlivňující tuto činnost - Kvalitu a prodejnost výrobků v roce 2012 ovlivnily klimatické podmínky roku 2011, zvýšení výkupních cen vinných hroznů, zvýšení cen vína z kampaně 2011/2010. Výrazným způsobem se zvýšila cena vína

(dříve stolního). Vyšší ceny vín (dříve stolních) nebyly plně kompenzovány úspornými opatřeními realizovanými u emitenta ani u dceřiné společnosti VINIUM a.s.

Tato činnost má v současné době vysoké náklady s ohledem na stále se zvyšující požadavky na potravinářské odvětví. Jde zejména o zavádění systému norem kvality výroby

- Pronájem a nájem nemovitostí

jedná se o ekonomicky nejvýhodnější činnost emitenta.

Emitent zejména

- pronajímá jakožto vlastník část areálu nemovitostí v Praze 4 - Nuslích
- pronajímá jakožto vlastník areál nemovitostí v Praze - Vysočanech
- spravuje a dává do podnájmu část areálu nemovitostí Praze 4 - Nuslích, které jsou ve vlastnictví společnosti Bělehradská Invest, a.s.

b) Údaje o závislosti emitenta na skutečnostech, které mají zásadní význam pro činnost nebo ziskovost emitenta:

Nákupní ceny vína a dostupná standardizovaná jakost vína v potřebném objemu.

Nevýrobní náklady nutné k udržení stávajícího objemu nákupu, výroby a prodeje vína.

Ceny za služby spojené s výrobou vína.

Ceny služeb obchodních řetězců.

Investování do vinařství k zajištění levnějšího nákupu hroznů pro výrobu vína ve společnosti VINIUM a.s.

Emitent průběžně inovuje registrované ochranné známky, které používá na svých výrobcích s obměnou dle aktuálních právních předpisů a odpovídajícího výrobního programu. Obměňuje kontroly procesů výroby dle neustále se měnících aktuálních předpisů a požadavků trhu.

Výše cen nájmu, cen podnájmu a pronájmu – stáří pronajímaných nemovitostí a ceny na trhu za služby spojené s nájmem a za nájem a podnájem.

c) Obchodní smlouvy:

Prodej: Emitent nakupuje suroviny, ze kterých si nechává vyrobit víno, prodává vína, sekty a vermuty prostřednictvím dalších prodejců a soustřeďuje se na prodej nejen v distribuční síti nadnárodních obchodních řetězců, ale i prostřednictvím tuzemských obchodních společností a družstev.

Společnost uzavírá obchodní smlouvy jednorázové i na období šesti měsíců nebo jednoho roku s pevně stanovenými obchodními a platebními podmínkami, ve kterých v dlouhodobém horizontu zajišťuje potřebné objemy nákupu zdrojů pro výrobu, zpracování a prodej vína zejména podle dlouhodobých kontraktů s velkokapacitními odběrateli a odhadu pohybu na trhu s vínem.

Nákup: Obchodní smlouvy na nákup vína jsou sjednávány způsobem a v cenách obvyklých dle vinařských zvyklostí a dle potřeb emitenta a kryjí obchodní potřeby.

d) Finanční smlouvy:

Emitent k 30. červnu 2012 vlastní 1 000 kusů podílových listů PROSPERITA-OPF globální.

V rámci uzavřených smluv o devizových operacích emitent realizoval nákup deviz pro úhrady závazků v měně EUR.

Přistoupení k závazku:

Emitent v souvislosti s nákupem akcií společnosti VINIUM a.s. přistoupil ve sjednaném rozsahu a sjednaných podmínkách (to je v případě neplnění podmínek společnosti VINIUM a.s. vůči peněžním ústavům) k peněžitému závazku společnosti VINIUM a.s. Z této smlouvy v průběhu prvního pololetí roku 2012 nebylo plněno.

e) Nové výrobní procesy:

Nové výrobní procesy při výrobě vína nebyly aplikovány, rovněž nebyly vynakládány prostředky v oblasti vývoje a výzkumu.

Emitent ukončil výrobu vína. Výrobní činnost je zajišťována smluvně, a to v provozech společnosti VINIUM a.s.

Ve sledovaném období emitent nevyvíjel žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí vyjma zákonem stanovených postupů týkajících se zejména nakládání s obaly a odpady.

f) Probíhající významné investice:

v prvním pololetí roku 2012 byly realizovány investice:

- nákup nových nerezových nádrží na víno a repase starších nerezových nádrží na víno
- nákup myčky a plničky KEG sudů, nerezového potrubí k myčce KEG sudů
- nákup KEG sudů a stáčecího zařízení
- modernizace vinotéky
- nákup vozidel pro obchodní oddělení a přestavba vozidel na plynový pohon
- nákup zemědělských strojů

V 1. pololetí roku 2012 byla realizována významná finanční investice:

- společnost České vinařské závody a.s. koupila 51 % podíl ve společnosti Pavlovín, spol. s r.o.

g) Soudní spory:

K datu 1.8.2012 byl podán návrh na ukončení soudního spor, kde emitent, jako žalovaný, vedl spor s vlastníkem pozemku v obci Praha, k. ú. Vysočany o zaplacení částky za nájem pozemku, na jehož části stojí průmyslová budova. Na spor se vázal protinávrh spojený s určením vlastníka zastavené části pozemku. Mezi oběma stranami došlo k mimosoudnímu vyrovnání, společnost pozemek od vlastníka odkoupila. K datu sepsání zprávy řízení o vkladu nebylo ukončeno.

Žádná nová soudní, rozhodčí řízení, která mohou mít významný vliv na finanční situaci emitenta neprobíhají a ani ve sledovaném období neproběhla.

h) Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách emitenta

Jsou popsány v poslední zveřejňované účetní závěrce k datu 30.6.2012, která je jakožto nedílná součást této pololetní zprávy zpracována ve formě konsolidované účetní závěrky.

ch) Obchodní firma a sídlo auditorské společnosti

Společnost zveřejňuje neauditované výsledky hospodaření za první pololetí roku 2012.

Za služby auditorské společnosti byla v prvním pololetí roku 2012 účtována částka ve výši 176 tis. bez DPH. Z toho emitent uhradil částku 176 tis. Kč.

5. Základní hodnocení hospodářských výsledků za období od 1. ledna 2012 do dne sepsání této zprávy

Hodnocení vývoje činnosti konsolidačního celku a jeho jednotlivých společností je zaměřeno zejména na část působící na trhu s vínem. To je zejména na společnost České vinařské závody a.s. a společnost VINIUM a.s.

První pololetí roku 2012 bylo charakterizováno poklesem prodeje nalahvovaného vína, a to jak u společnosti České vinařské závody a.s., tak i u společnosti VINIUM a.s. Do určité míry je to zaviněno snížením poptávky po kvalitnějších druzích vína a přesunem této části poptávky do oblasti krabicových vín.

K výraznému zvýšení nákladů došlo při nákupu zahraničního stolního vína. Nárůst ceny je zhruba 30%. Společnost nemohla nárůst ceny vína plně promítnout do svých prodejních cen. Tím došlo k poklesu hospodářského výsledku.

Představenstvo společnosti částečně kompenzovalo nárůst ceny organizačními opatřeními ve

- vrcholových manažerských funkcích
- restrukturalizaci úseků a náplní jejich činností
- opatření v oblasti snižování nákladů a motivace pracovníků

Prodej nalahvovaného vína, prostý součet prodejů obou společností, za období prvního pololetí roku 2012 byl vykázan na úrovni 87 % skutečnosti stejného období roku 2011. Pro druhé pololetí tohoto roku předpokládáme, že objem prodejů bude na úrovni 85 % skutečnosti roku 2011 (bez vlivu Pavlovín). Získání podílu ve společnosti Pavlovín znamenalo kromě jiného i získání dalšího podílu na trhu s vínem.

Ve společnosti VINIUM a.s. byla dokončena rekonstrukce sklepních prostor a byl vybudován a otevřen sklep určený jednak jako degustační prostory jednak jako prostor určený pro posezení u vína. Dále byla v těchto nových prostorách otevřena podniková prodejna vína. Dceřinná společnost Vinice Vnorovy pořídila zemědělskou techniku pro ošetřování vinic a sklizeň hroznů. Další investice byly realizovány pro zajištění normy kvality potravin IFS6.

Dalším z opatření na zvýšení soběstačnosti při zajišťování hroznů pro České vinařské závody a VINIUM byl nákup podílu ve společnosti Pavlovín. V současné době má společnost k dispozici hrozny z vinic ve společnostech, které ovládá, to je Víno Hodonín, Vinice Vnorovy, Pavlovín. Na základě podílu VINIUM ve společnosti AGROPOL Mikulov jsou k dispozici hrozny z dalších vinic. Tento krok je výrazným posílením postavení na trhu s vínem. Zároveň je více eliminován nárůst ceny hroznů.

Pro zabezpečení činnosti společnosti České vinařské závody a VINIUM čerpají bankovní a nebankovní úvěry. Společnost České vinařské závody v prvním pololetí roku 2012 nově čerpala nebankovní úvěr ve výši 20 mil Kč od společnosti EA Invest na nákup podílu ve společnosti Pavlovín. V tomto období byl obnoven úvěr s GE MONEY BANK. Společnost VINIUM a.s. svým financujícím bankám splatila dvě pravidelné splátky v celkové výši 21,4 mil Kč. Úroky z poskytnutých úvěrů jsou spláceny ve sjednaných výších a termínech. V témž období společnost VINIUM nově čerpala úvěr od společnosti S.P.M.B.

Činnosti ve třetím čtvrtletí se budou zaměřovat zejména na výkup hroznů. Podmínky pro růst a zrání hroznů dosud jsou vhodné a je předpoklad dobré úrody. Společnost České vinařské závody a.s. se bude zaměřovat na výkup jakostních hroznů, společnost VINIUM a.s. bude požadovat zejména přívlastkové hrozny.

U společnosti Bělehradská Invest, a.s. jsou zásadní kroky v dalším vývoji odvislé od jednání zastupitelstva města Prahy.

Emitent, jako jediný akcionář nebo společník v působnosti valné hromady, schválil výsledky hospodaření dceřiných společnosti VINIUM a.s., Víno Hodonín, s.r.o., Bělehradská Invest, a.s. Společnost VINIUM a.s., jako jediný společník v působnosti valné hromady, schválil výsledky hospodaření společností VINIUM Pezinok spol. s.r.o. za rok 2011.

Představenstvo emitenta vzalo na vědomí výsledky společností konsolidovaného celku za první pololetí roku 2012. Úkoly pro druhé pololetí roku 2012 byly uloženy zejména managementu společností VINIUM a.s. a České vinařské závody a.s. ve vztahu k výpadku tržeb.

6. Předpokládaný budoucí vývoj podnikatelské činnosti emitenta

Vinařské společnosti konsolidačního celku pro další období do konce roku 2012 považují za svou prioritu udržet svůj podíl na trhu s vínem při velké konkurenci dodavatelů levných vín a rozšířit svůj podíl v gastronomii.

7. Soupisy transakcí se spřízněnou stranou s podstatným vlivem na hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku

Významné spřízněné strany emitenta jsou popsány ve výroční zprávě emitenta za rok 2011. V prvním pololetí roku 2012 se oproti transakcím popsaným ve výroční zprávě emitenta za rok 2011 liší co do objemu, neliší se však ve sjednaných podmínkách.

Mezi významné transakce uskutečněné v prvním pololetí roku 2012 v tis. Kč (příjmy společností jsou uvedeny plusem, výdaje mínusem)

Společnost	Spřízněná strana	Objem transakce za 1. pololetí 2012	Povaha transakce
České vinařské závody a.s.	VINIUM a.s.	27.946	Prodej vína z hroznů
		3.906	Prodej nalahvovaného vína
		905	Pronájem strojů a zařízení
		600	Pronájem ČOV
		2.982	Obchodní činnost
		237	Prodej materiálu
		694	Úroky z úvěru
		350	Přistoupení k závazku
		-7.303	Lahvování vína
		-495	Kontrolní činnost
		-588	Skladování materiálu MTZ
		-473	Skladování vína v tancích
		-719	Vedení účetnictví
		-1.220	Zpracovací náklady vína
		-118	Pronájem nebytových prostor
		-20	Převoz vína

		-1.212	Prodej materiálu
		-5.010	Prodej vína
	KF Development. a.s.	-60	Mediální služby
		-1.900	Záloha na investiční činnost
		15	Pronájem kanceláře
	Bělehradská Invest, a.s.	447	Smluvní pokuta
		373	Úrok z prodlení
		511	Správa areálu
		-2.280	Nájem areálu
	CONCENTRA a.s.	-160	Kontrolní činnost a ekonomické poradenství
	ETOMA INVEST spol. s r.o.	-314	Úroky z úvěru
	TESLA KARLÍN a.s.	-349	Úroky z úvěru
	S.P.M.B. a.s.	-1.762	Úroky z úvěru
	EA Invest, spol. s r.o.	-285	Úroky z úvěru
		20.000	Úvěr
	Vinice Vnorovy, s.r.o.	-31	Úroky z úvěru
		56	Majetek
		-2.500	Splátka úvěru
	VINIUM Pezinok, s.r.o.	23	Víno
	KAROSERIA a.s.	-883	Majetek
	Víno Hodonín, s.r.o.	-3.500	Zálohy na nákup hroznů
		800	Dividendy
	Pavlovín, spol. s r.o.	-231	Prodej materiálu
VINIUM a.s.	PROSPERITA invest. spol.,a.s.	2	Prodej vína
	MATE a.s.	4	Prodej vína
	Ing. Kurka- TRADETEX	-10	Prodej materiálu
	KAROSERIA a.s.	6	Prodej vína
		-564	Majetek
		-35	Materiál
	CONCENTRA a.s.	-60	Kontrolní činnost a ekonomické poradenství
	TOMA, a.s.	-15	Služby
	S.P.M.B. a.s.	-266	Úroky
		1	Služby
		8.000	Úvěr
	Víno Hodonín, s.r.o.	22	Prodej materiálu
		149	Vedení účetnictví
		432	Odměna za služby
	VINIUM Pezinok, s.r.o.	290	Prodej vína
		3	Úroky
		16	Pronájem hardware a software
	Vinice Vnorovy, s.r.o.	28	Prodej materiálu
		28	Nájemné

Bělehradská Invest, a.s.	VOS a.s.	-181	Úroky z úvěru
	S.P.M.B. a.s.	-598	Úroky z úvěru
	MATE Slovakia spol. s r.o.	-17	Úroky z prodlení
	CONCENTRA a.s.	-12	Odměna za služby
Vino Hodonín, s.r.o.	CONCENTRA a.s.	-30	Ekonomické poradenství
	Vinice Vnorovy, s.r.o.	31	Pronájem strojů

8. Významné události po 30. červnu 2012

Do funkce obchodně-marketingového ředitele byl jmenován ing. Vilim Hranec.

Společnost České vinařské závody a.s. odkoupila pozemek v k.ú. Vysočany.

Dnem 19.7.2012 byla ve společnosti České vinařské závody a.s. zrušena funkce prokuristy a odvolána prokura udělená ing. Nevrtalovi.

Ve společnosti VINIUM a.s. došlo ke změně v obsazení funkce předsedy představenstva. Do funkce byl dne 19.7.2012 jmenován Bc. Vladimír Kurka.

České vinařské závody a.s., Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4, Nusle

IČO: 60193182



**Konsolidovaná účetní závěrka E M I T E N T A
ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 30. 6. 2012
dle Mezinárodních účetních standardů**

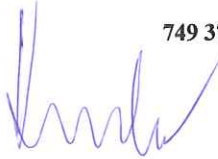
neauditovaná

PRAHA, SRPEN 2012

České vinařské závody a.s.
Konsolidovaný Výkaz o finanční situaci k 30.06.2012
 neauditovaný výkaz

	30 06 2012 tis. Kč	31 12 2011 tis. Kč
A. AKTIVA		
I. Dlouhodobá aktiva		
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	14 193	10 736
2. Goodwill	28 663	28 663
3. Dlouhodobý hmotný majetek	447 935	368 058
4. Dlouhodobý finanční majetek	10 380	10 820
5. Investice do nemovitostí	55 000	55 000
6. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	1 690	218
	557 861	473 495
II. Krátkodobá aktiva		
1. Zásoby	166 438	167 384
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	49 018	69 044
2.a Pohledávky za upsané základní kapitál	0	0
3. Ostatní krátkodobá aktiva	2 788	1 248
4. Aktiva určená k prodeji	8 651	8 651
5. Peněžní prostředky a ekvivalenty	34 415	28 147
6. Stát daňová pohledávka	1 182	1 407
	262 492	275 881
Aktiva celkem	820 353	749 376
B. Vlastní kapitál a závazky		
I. Vlastní kapitál		
1. Základní kapitál České vinařské závody a.s.	321 673	321 673
2.. Kapitálové fondy	(375)	(378)
3. Fondy ze zisku	23 142	21 461
4. Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	35 483	6 903
4a. Fond z převodu závěrek na funkční měnu	(13)	(129)
5. Nerozdělené zisky	(7 419)	2 606
6. Zisk za období po zdanění	5 279	(11 275)
7. Podíl nezakládající ovládnání	31 617	9 256
	409 387	350 117
C. Závazky	410 966	399 259
I. Dlouhodobé závazky		
1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
2. Odložený daňový závazek	6 860	6 242
3. Ostatní dlouhodobé závazky	3 742	48
4. Nebankovní úvěry a půjčky	62 563	42 980
5. Bankovní úvěry	21 400	42 800
	94 565	92 070
II. Krátkodobé závazky		
1. Závazky z obch. a jiných vztahů	77 231	73 148
2. Nebankovní úvěry a půjčky	130 101	117 985
3. Stát-daňové závazky	194	4 449
4. Rezervy	0	157
5. Závazky k aktivům drženým k prodeji	0	0
6. Bankovní úvěry	108 875	111 450
	316 401	307 189
Vlastní kapitál a závazky celkem	820 353	749 376

Sestaveno v Praze dne 23.8.2012
 Sestavil: VINIUM a.s. Ing. Luboš Prokš


 Ing. Miroslav Kurka
 předseda představenstva



České vinařské závody a.s.
Konsolidovaný Výkaz úplného výsledku pro období končící k 30.06.2012 neauditovaný

	30 06 2012 tis. Kč	30 06 2011 tis. Kč	
1. Tržby za prodej zboží	2 720	14 877	
2. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	176 767	161 923	
3. Ostatní provozní výnosy	3 435	(2 870)	
z toho: přecenění zásob hotové výroby	0	217	
4. Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	71	37	
	182 993	173 967	
5. Náklady vynaložené na prodané zboží	2 400	3 234	
6. Výkonová spotřeba	153 617	146 646	
7. Osobní náklady	23 622	22 107	
8. Odpisy dlouhodobého majetku	10 724	8 534	
9. Ostatní provozní náklady	7 474	7 769	
z toho: přecenění zásob hotové výroby	0	5 332	
10. Daně a poplatky	1 278	920	
11. Změna stavu rezerv a opravných položek	(115)	792	
	199 000	190 002	
I. Provozní výsledek hospodaření	-16 007	-16 035	
12. Výnosové úroky	26	37	
13. Ostatní finanční výnosy	28 729	7 612	
14. Nákladové úroky	6 342	4 915	
15. Ostatní finanční náklady	1 225	7 608	
	21 188	(4 874)	
II. Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	5 181	(20 909)	
16. Daň z příjmů –splatná	61	867	
17. Daň z příjmů –odložená	618	187	
II. Zisk za období po zdanění	4 502	(21 963)	
18. Kurzové rozdíly z převodu závěrek zahraničních jednotek na jinou měnu	(13)	(162)	
19. Realizovatelná finanční aktiva	0	0	
20. Zajištění peněžních toků	0	0	
21. Zisky z přecenění majetku	0	0	
22. Daň ze zisku vztahující se ke komponentám ostatního úplného výsledku	2	31	
IV. Úplný výsledek za období	4 491	(22 094)	
V. Zisk za období po zdanění připadající			
23. Vlastníkům mateřské společnosti	5 279	(20 727)	
24. Podílu nezakládajícímu ovládání	(777)	(1 236)	
VI. Úplný výsledek po zdanění připadající			
25. Vlastníkům mateřské společnosti	5 268	(20 858)	
26. Podílu nezakládajícímu ovládání	(777)	(1 236)	
VI. Zisk na akcii (Kč na ks)			
27. Zisk na akcii základní a zředěný		14,00	-68,28

Sestaveno v Praze dne 23.8.2012
Sestavil: VINIUM a.s. Ing. Luboš Prokš

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

Cash Flow (v tis. Kč)

	Běžné období	Minulé období
Datum	30.06.2012	30.06.2011
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	+13 031	-27 409
Zisk před zdaněním (EBT)	+5 181	-20 909
Odpisy	+10 724	+8 534
Příjem z investic	+1 164	-4 650
Nákladové úroky	+6 316	+4 878
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	+53 903	-10 164
Placené úroky	-5 655	-4 889
Placená daň ze zisku	-562	-448
Ostatní provozní položky	-58 040	+239
Peněžní toky z investiční činnosti	-7 863	-8 625
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	-7 934	-8 704
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	0	0
Příjem z prodeje budov a zařízení	+71	+79
Peněžní toky z financování	+1 100	+6 400
Příjem z (vydání) základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	0	0
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	+1 100	+6 400
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	+6 268	-29 634
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	28 147	49 701
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	34 415	20 067

Vlastní kapitál

konsolidovaný k 30.06.2012 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Emisní ážio	Fondy ze zisku	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM (přifaditelné většinovým vlastníkům)	Menšinový podíl	CELKEM
POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	321 673	0	21 461	6 903	(129)	(8 669)	(378)	340 861	9 256	350 117
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	0	28 580	0	0	0	28 580	0	28 580
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	116	0	0	116	0	116
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	6 529	0	6 529	0	6 529
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použití fondů	0	0	1 681	0	0	0	0	1 681	0	1 681
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	0	0	3	3	22 361	22 364
KONEČNÝ ZŮSTATEK	321 673	0	23 142	35 483	(13)	(2 140)	(375)	377 770	31 617	409 387

IČO: 60193182



**Příloha ke konsolidovaným výkazům dle Mezinárodních
účetních standardů**

EMITENTA

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 30.06.2012

neauditovaná

POPISNÁ ČÁST

Příložené účetní výkazy společnosti České vinařské závody a.s. (v textu též společnost) jsou sestaveny v souladu s účetními principy přijatými Radou pro Mezinárodní účetní standardy (Mezinárodní standardy pro finanční vykazování – „IFRS“ a Mezinárodními účetními standardy - IAS) na principu historických cen a fair value. Společnost aplikuje všechny Mezinárodní standardy pro finanční vykazování a Interpretace Mezinárodního interpretačního výboru (IFRIC), které byly v platnosti k 30. červnu 2012.

1. Základní údaje

Konsolidační celek je vymezen v první části této zprávy. Emitent je součástí faktického koncernu, jehož struktura je popsána ve Výroční zprávě emitenta za rok 2011. Ke dni zveřejnění této zprávy nedošlo ke změnám postavení emitenta v koncernu.

Spřízněné strany

Spřízněné strany podle IAS 24:

Spřízněné strany jsou uvedeny ve Zprávě o propojených osobách, která je součástí Výroční zprávy za rok 2011 a nedošlo ke změnám.

Ostatní spřízněné strany podle IAS 24 jsou uvedeny ve Výroční zprávě za rok 2011 a nedošlo ke změnám.

2. Poznámky ke konsolidovaným výkazům emitenta

Obecné informace

1. Prohlášení o shodě

Účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví.

2. Východiska sestavování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen kromě přecenění určitých dlouhodobých aktiv a finančních nástrojů. V dalším textu jsou uvedena základní účetní pravidla.

3. Východiska pro konsolidaci

Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje účetní závěrku společnosti a subjektů (včetně jednotek zvláštního určení), které kontroluje (dceřiné podniky). Společnost kontroluje ty subjekty, ve kterých má moc ovládat jejich finanční a provozní politiky tak, aby z jejich činností získávala užitek.

Účetní závěrky dceřiných podniků byly podle potřeby upraveny tak, aby se jejich účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny.

Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny.

4. Aplikace nových a novelizovaných standardů

Skupina se rozhodla neuplatnit následující standardy a interpretace před datem jejich účinnosti:

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů účinné pro účetní období končící 30. června 2012 společnost neaplikovala, protože pro ně neměla náplň nebo jejich dopad byl nevýznamný.

IFRS 4 – Pojistné smlouvy

IFRS 6 – Průzkum a hodnocení nerostných zdrojů

IAS 11 – Stavební smlouvy

IAS 19 – Zaměstnanecké požitky

IAS 26 – Penzijní plány

IAS 29 – Vykazování v hyperinflačních ekonomikách

IAS 31 – Účasti ve společných podnicích

Účetní politiky a metody oceňování

Členění – krátkodobost / dlouhodobost.

V souvislosti s charakterem své činnosti společnost zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Krátkodobá aktiva zahrnují peníze, peněžní ekvivalenty a ostatní aktiva, u nichž se předpokládá, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní aktiva jsou klasifikována jako dlouhodobá.

Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud budou uhrazeny do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou oceňována v pořizovacích cenách. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykázání nehmotného aktiva, je účtována do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky pro účely výkazu peněžních toků zahrnují hotovost a vklady na účtech v bankách.

Obchodní pohledávky

Pohledávky jsou vykazovány v nominální hodnotě, snížené o částky rizikových a problematických pohledávek. Částky rizikových a problematických pohledávek jsou kalkulovány v závislosti na riziku souvisejícím s konkrétní pohledávkou.

Metody výpočtu ztrát ze snížení hodnoty v opodstatněných případech jsou založeny na stáří pohledávek a jsou obsaženy v následující tabulce:

Typ pohledávky	Ztráta ze snížení hodnoty
Pohledávky více než 180 dní po datu splatnosti	20 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 360 dní po datu splatnosti	33 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 540 dní po datu splatnosti	50 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 720 dní po datu splatnosti	66 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 900 dní po datu splatnosti	80 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 1080 dní po datu splatnosti	100 % z účetní hodnoty

Zásoby

Zásoby jsou vykazovány v nižší hodnotě z pořizovací ceny a čisté realizovatelné hodnoty v souladu s IAS 2 – Zásoby. Pořizovací cena nakoupených zásob obsahuje cenu pořízení zásob a ostatní náklady přímo přiřaditelné k jejich nákupu. Pořizovací cena polotovarů a vlastních výrobků obsahuje cenu předem stanovenou, která vychází z očekávané ceny vstupní suroviny a vedlejších nákladů pořízení. Předem stanovená cena je periodicky prověřována.

Pozemky, budovy a zařízení

Budovy a zařízení jsou oceňovány pořizovací cenou, sníženou o oprávký. Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi v rámci doby životnosti dlouhodobého hmotného aktiva. Komponentní přístup k odepisování majetku není uplatňován vzhledem k ekonomické náročnosti rozdělení majetku na jednotlivé komponenty. Stav majetku v používání je poplatný době jeho pořízení. Budovy a stavby budou opraveny podle stanoveného plánu oprav. Náklady na stanovení životnosti jednotlivých komponent jednotlivých budov a staveb v souvislosti se stanovením jejich jednotlivých cen a doby životnosti by převýšily přesnost vykazování. Odpisová metoda, která se aplikuje na budovy a zařízení, se periodicky prověřuje. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu (v porovnání s předchozí výkonností aktiva), a tento prospěch poplyne do společnosti.

Investice do nemovitostí

Majetek, který byl klasifikován podle IAS 40 – Investice do nemovitostí zahrnuje soubory pozemků a nemovitostí dlouhodobě pronajatých třetím osobám, které společnost nevyužívá pro svou hlavní podnikatelskou činnost - výroba alkoholických nápojů-vín a jiných alkoholických nápojů studenou cestou, ani pro umístění svých kanceláří.

Objekty zapsané v listu vlastnictví společnosti, nacházející se na adrese Praha-Vysočany, U vinných sklepů. Oceněny jsou ve fair value a jsou uvedeny v Rozvaze.

Při prvním převodu na IAS/IFRS společnost přecenila pozemky, budovy a zařízení na fair value dle vypracovaného znaleckého posudku. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v nerozděleném zisku minulých let. K 31.12.2010 bylo provedeno nové přecenění majetku na základě znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem ing. Vladimírem Matýskem. Rozdíl v přecenění je zachycen výsledkově. Majetek je vykazován ve fair value.

Finanční leasing

Pokud jsou podle leasingové smlouvy všechna podstatná rizika a odměny související s aktivem přeneseny na společnost, je toto aktivum (po odečtení souvisejících oprávek) a související závazek vykazovány v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových plateb. Aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich životnosti. Leasingové platby jsou členěny (při

použití metody efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Náklady související s tímto aktivem jsou u pronajímatele nákladem příslušného období, přijaté platby z operativního leasingu jsou jeho výnosem. Výnosy z operativního leasingu jsou vykazovány lineárně po dobu trvání leasingu.

Investice

Společnost klasifikuje své finanční investice jako dlouhodobé, cenné papíry realizovatelné.

V průběhu vykazovaného období společnost nenakoupila nové dlouhodobé podílové listy, k 30. 6. 2012 má v majetku 1 000 ks podílových listů:

Název podílového fondu	PROSPERITA investiční společnost, a.s., otevřený podílový fond globální
ISIN	CZ0008471695
Nominální hodnota	1,00 Kč
Forma a podoba	na jméno, zaknihovaný, neregistrovaný

Finanční deriváty

Společnost v 1. pololetí 2012 prováděla transakce s finančními deriváty. Byly prováděny forwardové obchody pro nákup cizí měny a zisky a ztráty jsou vykázány v kurzových rozdílech.

Snížení hodnoty aktiv

Pokud okolnosti naznačují, že pořizovací cena dlouhodobých aktiv má být snížena, je provedeno stanovení zpětně získatelné částky. Ztráta ze snížení hodnoty aktiv je určena jako částka, o kterou účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně získatelnou částku. Pokud účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně získatelnou částku, je účtováno mimořádné snížení hodnoty aktiva.

Půjčky a nebankovní úvěry

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé. Ve sledovaném období společnost čerpá, jak dlouhodobé, tak krátkodobé bankovní úvěry.

Ostatní závazky

Ostatní závazky jsou vykazovány v současné hodnotě.

Obchodní a jiné krátkodobé závazky

Obchodní a jiné krátkodobé závazky jsou vykazovány v nominální hodnotě.

Rezervy

Rezervy jsou tvořeny v případě, že vznikl současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který pravděpodobně povede k odlivu zdrojů, a zároveň může být spolehlivě ocenitelný.

Podmíněné závazky

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucím nejistým událostem, které nejsou plně pod kontrolou společnosti, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Konsolidační celek nemá podmíněné závazky.

Reklamní a propagační aktivity

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v období svého vzniku.

Výpůjční náklady – úrok

Společnost aplikuje novelizovanou verzi standardu IAS 23 – Výpůjční náklady. Veškeré výpůjční náklady jsou aktivovány do ceny majetku.

Daně ze zisku

Splatná daň ze zisku je vypočtena v souladu s daňovými pravidly existujícími v České republice. Odloženou daň společnost určuje ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou základnou aktiv a závazků. Odložená daňová pohledávka vyplývá z odčitatelných přechodných rozdílů, které převyšují přechodné zdanitelné rozdíly. Odložená daň je počítána použitím závazkové metody (daňová sazba 19%).

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vykazovány samostatně.

Použití odhadů

Příprava účetních výkazů v souladu s IAS / IFRS vyžaduje použití předpokladů a odhadů, které se týkají vykazovaných částek a souvisejících zveřejnění. I když jsou tyto odhady založeny na nejlepší možné znalosti událostí a okolností ze strany vedení, aktuální výsledky se mohou od těchto odhadů případně lišit.

Pro stanovení hodnoty fair value byly použity následující znalecké posudky:

1. Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.
2. Ing. Vladimír Matýsek, Mezilesí 2067, 193 00 Praha 9. Znalec jmenovaný rozhodnutím ministerstva spravedlnosti ze dne 12.11.1986 čj. ZT 1953/86 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací oceňování nemovitostí.
3. Ing. Jaroslav Benda Ph.D., Tábor 24, Velké Pavlovice. Znalec jmenovaný předsedkyní Krajského soudu v Brně dne 7.6.1999 pro základní obory ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací nemovitostí, stavebnictví, odvětví stavby obytné a stavby průmyslové.
4. Ing. Petr Skříšovský, Červená cesta 875, Dolní Lutyně. Znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a ocenění podniků.

Dlouhodobé smlouvy

Společnost v současné době nemá žádný dlouhodobý kontrakt podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

Inflační účetnictví

Společnost neoperuje v hyperinflační ekonomice. Z toho důvodu nebyl aplikován IAS 29 – Finanční vykazování v hyperinflačních ekonomikách.

Vládní granty

Ve vykazovaném období společnost neobdržela žádný vládní grant. Pokračuje čerpání dotace z fondů EU a státního rozpočtu na realizaci projektu Pozvedněme firemní kulturu, kterou obdržela společnost VINIUM a.s. v roce 2010. Účelem dotace je další profesní vzdělávání zaměstnanců podporované zaměstnavatelem.

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto společnost uvádí ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že společnost České vinařské závody a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy jsou účtovány ve fair value přijaté nebo nárokové protihodnoty.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetím odběratelem.

Změna stavu zásob vlastní výroby je vykazována v položce výkonová spotřeba na úrovni kalkulovaných vlastních nákladů v předem stanovených cenách.

Aktiva držená pro prodej a ukončené činnosti

Konsolidační celek má dlouhodobá aktiva držená pro prodej. Z toho důvodu je aplikován IFRS 5 – Dlouhodobá aktiva držená pro prodej a ukončené operace.

Společnost nemá žádnou ukončenou činnost.

Cizí měny

Funkční měnou společnosti je česká koruna (CZK).

Transakce v cizích měnách se při počátečním uznání účtují tak, že se částka v cizí měně přepočte na funkční měnu denním kursem stanoveným Českou národní bankou pro den předchozí. Při proplácení závazku se použije kurz nákupu měny pro proplácení. Při proplácení pohledávky se použije kurz v den připsání peněžních prostředků na bankovní účet společnosti.

K datu rozvahy se peněžní položky rozvahy vykáží za použití závěrkového kursu České národní banky, nepeněžní položky se vykáží za použití směnného kursu k datu transakce.

Výsledky přidruženého podniku byly přepočteny dle IAS 21 – Dopady změn směnných kursů cizích měn.

Segmenty

Obchodní aktivity společnosti splňují definici pro vykazování podle segmentů podle IFRS 8 – Provozní segmenty.

Společnost člení svojí činnost na následující oblasti:

- prodej a výroba vlastních výrobků, prodej zboží
- poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí

Činnost realitní, to je pronájem nemovitostí, dosahuje odlišné výnosnosti a čelí odlišným rizikům než druhá činnost prodej a výroby vína. Informace požadované IFRS 8 jsou součástí této přílohy k účetním výkazům.

Základní kapitál

Základní kapitál mateřské společnosti je tvořen 321.673 akciemi v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Poznámky ke konsolidované Rozvaze

(Číslování jednotlivých kapitol odpovídá označení ve výkaze)

A.I. Dlouhodobá aktiva

K 30. červnu 2012 vykazuje společnost dlouhodobá aktiva ve výši 557.861 tis. Kč, z toho

- dlouhodobá hmotná aktiva ve výši 447.935 tis. Kč
- nehmotná aktiva ve výši 14.193 tis. Kč
- investice do nemovitostí ve výši 55.000 tis. Kč
- finanční majetek ve výši 10.380 tis. Kč jsou tvořeny podíly konsolidačního celku v dalších společnostech
- pohledávky z obchodních a jiných vztahů ve výši 1.690 tis. Kč

A.I.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je tvořen zejména software a ochrannými známkami.

A.I.2. Goodwill je tvořen z akvizic jednotlivých společností.

A.I.3. Dlouhodobý hmotný majetek - Pozemky, budovy a zařízení (v tis. Kč)

	<i>Pozemky</i>	<i>Budovy a stavby</i>	<i>Stroje a zařízení</i>	<i>Pěstitelské celky trvalých porostů</i>	<i>Nedokončený dlouhodobý majetek</i>	<i>Ostatní</i>	<i>Poskytnuté zálohy na dl.majetek</i>	<i>Celkem</i>
Zůstatková cena k 31.12.2011	94.647	208.550	86.164	23.529	18.227	64	528	431.709
Zůstatková cena k 30.6.2012	97.737	223.266	115.709	52.586	19.388	58	2.842	511.586

Kromě majetku společnosti VINIUM a.s., zastaveného financujícím bankám, společnost České vinařské závody a.s. čerpala krátkodobý bankovní úvěr a jako zástavu poskytla nemovitost v katastrálním území Praha-Nusle.

	<i>Zůstatková cena k 31.12.2011</i>	<i>Přirůstky za 1. pol. 2012</i>	<i>Úbytky za 1. pol. 2012</i>	<i>Zůstatková cena k 30.6.2012</i>
Pozemky	94.647	3.090	0	97.737
Budovy a stavby	208.550	17.633	2.917	223.266
Stroje a zařízení	86.164	34.491	4.946	115.709
Pěstitelské celky	23.529	30.195	1.138	52.586
Nedokončený DM	18.227	5.672	4.511	19.388
Ostatní majetek	64	0	6	58

Od 1. ledna 2012 uskutečnila společnost na základě rozhodnutí představenstva společností VINIUM a.s. a České vinařské závody a.s změnu odpisového plánu pro roky 2012 a následující u vybraného

hmotného movitého majetku. Důvodem změny odpisového plánu je snižující se trend vývoje tržeb a následně i využití výrobního, technologického zařízení. Dalším vlivem je nižší poptávka po nájmu nebytových prostor. Odpisování nastavené v minulosti by věrně a poctivě nezobrazovalo ekonomickou situaci. Doba odepisování majetku byla prodloužena.

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

Doba životnosti budov a zařízení, které společnost prezentuje ve svých účetních výkazech:

Budovy	30-50 let
Stroje a zařízení	15-20 let

Leasing

K datu rozvahy vykazuje Společnost závazky z leasingu. Leasingová smlouva č. 20807080 na nákladní automobil OPEL ANTARA. Leasingová smlouva č. 1003405 na osobní automobil HYUNDAI. Leasingová smlouva č. 1301808712 na osobní automobil RENAULT TRAFIC. Společnost aplikuje standard IAS 17 – Leasingy.

Minimální leasingové platby v tis. Kč

	Současná hodnota	Budoucí hodnota
Do jednoho roku	184	213
Od jednoho do pěti let	379	411
Nad pět let	0	0

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Společnost vystupuje v případě operativního leasingu v pozici pronajímatele. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do výnosů příslušného období, výnosy jsou vykazovány lineárně.

Do operativního leasingu zahrnuje Společnost pronajatý majetek nacházející se na adrese Praha-Vysočany a pronájem bytových a nebytových prostor na adrese Praha-Nusle a na adrese Velké Pavlovice. Výnosy z operativního leasingu jsou vykazovány rovnoměrně měsíčně a za 1. pololetí 2012 tvořily celkem 6.770 tis. Kč.

Minimální leasingové platby v tis. Kč/rok

	Budoucí hodnota
Do jednoho roku	14.298
V následujícím roce	10.398
Od dvou do pěti let	10.398
Nad pět let	10.398

A.I.4. Dlouhodobý finanční majetek

Konsolidační celek klasifikuje dlouhodobý finanční majetek ve výši 10.380 tis. Kč.

Z toho:

K 30. 6.2012 má konsolidační celek podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 30.06.2012 v tis. Kč	Vlastní kapitál k 30.06.2011 v tis. Kč	Pořizovací cena v tis. Kč	Podíl v %
AGROPOL Mikulov spol. s r.o.	7.043	7 137	4 227	5

K 30.6.2012 konsolidační celek vykazuje „půjčku“ společnosti AGROPOL ve výši 6.152 tis. Kč.

K 30.6.2012 má konsolidační skupina podílové listy PROSPERITA, OPFG v nominální hodnotě 1 tis. Kč.

A.II. Krátkodobá aktiva

K 30. červnu 2012 konsolidační skupina vykazuje krátkodobá aktiva ve výši 262.492 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 275.881 tis. Kč a tento zůstatek je složen z následujících položek:

A.II.1. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží. K 1.1.2012 byla provedena změna metody ocenění – u zásob materiálu a výrobků je od tohoto data používána metoda FIFO.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary: Pro ocenění polotovarů k rozvahovému dni je ocenění zásob reálnou hodnotou.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda FIFO.
- Sklad MTZ - společnost používá pro ocenění metodu FIFO.

K datu rozvahy 30.6.2012 měla konsolidační skupina na skladě zásoby celkem v účetní hodnotě 166.438 tis. Kč, k 31.12.2011 v ceně 167.384 tis. Kč.

V průběhu období, za které společnost vykazuje dosažené hodnoty, nedošlo ke snížení ztráty vyplývající ze snížení hodnoty vlastních výrobků vykázané k 31. 12. 2011.

Zásoby v ceně 118.423 tis. Kč slouží jako zástava financujícím bankám.

A.II.2. Pohledávky z obchodních a jiných vztahů

K 30. červnu 2012 společnost vykazuje krátkodobé pohledávky zejména za odběrateli v souhrnné netto výši 49.018 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 69.044 tis. Kč. Jedná se zejména o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Tyto údaje již v sobě obsahují snížení hodnoty pořizovací ceny pohledávky o opravné položky.

Část pohledávek ve výši 41.162 tis. Kč slouží jako zajišťující prostředek za krátkodobé úvěry poskytnuté financujícími bankami.

A.II.4. Aktiva určená k prodeji

Zahrnují cenu bývalého výrobního závodu Žamberk. Výše tohoto majetku je 8.651 tis. Kč. Aktivum bylo oceněno účetní hodnotou k okamžiku rozhodnutí o jeho zařazení do této kategorie majetku.

Znalecký posudek na ocenění tohoto aktiva vytvořil Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Testování na snížení hodnoty bylo provedeno k 31.12.2010 stejným znalcem. Hodnota aktiva se novým znaleckým posudkem zvýšila.

Aktivum je tvořeno:

- Hodnotou pozemků 769 tis. Kč
- Hodnotou budov 7.882 tis. Kč

Náklady na aktivum Žamberk za 1. pololetí 2012 činily Kč 451 tis. Kč a jsou tvořeny zejména el. energií, vodným a stočným a ostrahou objektu. Výnosy za 1. pololetí 2012 nebyly.

A.II.5. Peníze a peněžní ekvivalenty (v tis. Kč)

	Zůstatek k 30.06.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Hotovost	812	279
Bankovní účet	33.603	27.868
Krátkodobý finanční majetek	0	0
Celkem	34.415	28.147

B.I. Vlastní kapitál

K 30. červnu 2012 je vykazován konsolidovaný vlastní kapitál v souhrnné výši 409.387 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 350.117 tis. Kč a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkazu.

Celkový počet registrovaných kmenových akcií mateřské společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované Výkazu úplného výsledku v této příloze k účetním výkazům.

C. Závazky

C.I. Dlouhodobé závazky

Obsahují zejména:

C.I.2 Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek je tvořen odloženým daňovým závazkem společnosti České vinařské závody a.s. a společnosti Vinice Vnorovy, s.r.o. ve výši 6.860 tis.Kč (k 31.12.2011 ve výši 6.242 tis.Kč).

C.I.4 Nebankovní úvěry a půjčky

Jedná se o závazky dceřiných společnosti plynoucí z obdržených úvěrů a půjček od podniků ve skupině podniků PROSPERITA a půjčky na nákup strojů ve společnosti Vinice Vnorovy, s.r.o.. Výše nesplacených a k datu 30. Června 2012 nesplatných úvěrů a půjček činila 62.563 tis. Kč, (k 31.12.2011 ve výši 42.980 tis. Kč).

C.I.5 Bankovní úvěry

Tyto závazky jsou tvořeny závazky společnosti VINIUM a.s. ke konsorciu bank Raiffeisenbank a.s. a Česká spořitelna a.s. V této části závazků je zahrnuta dlouhodobá část úvěru.

C.II. Krátkodobé závazky (v tis. Kč)

	Zůstatek k 30.06.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Krátkodobé závazky z obchodních a jiných vztahů	77.231	73.148
Nebankovní úvěry a půjčky	130.101	117.985
Daňové a ostatní závazky včetně čas.rozl.	194	4.606
Bankovní úvěry	108.875	111.450
Celkem	316.401	307.189

Nebankovní úvěry a půjčky jsou čerpány zejména emitentem a slouží pro nákup zásob hroznů. Částka vykazovaná v položce Bankovní úvěry k 30.06.2012 obsahuje revolvingový úvěr 50 mil Kč a krátkodobou část dlouhodobého bankovního úvěru čerpaného společností VINIUM a.s. Dále pak obsahuje úvěry čerpané společností České vinařské závody a.s. ve výši 37,05 mil. Kč a úvěr společnosti Pavlovín, spol. s r.o. ve výši 425 tis. Kč.

Bankovní úvěry k 30.6.2012 v tis. Kč

Společnost	Poskytovatel úvěru	Výše úvěru k 30.6.2012	Úroková sazba	Splatnost úvěru
České vinařské závody a.s.	Komerční banka a.s.	10.000	1M PRIBOR + 2,57% p.a.	15.12.2012
České vinařské závody a.s.	GE Money Bank a.s.	27.050	1M PRIBOR + 2,85% p.a.	26.4.2013
VINIUM a.s.	České spořitelna a.s. + Raiffeisenbank a.s.	42.800	PRIBOR + 1,65 % p.a.(1)	30.6.2014
VINIUM a.s.	České spořitelna a.s. + Raiffeisenbank a.s.	50.000	PRIBOR + 1.65% p.a.(1)	30.6.2015
Pavlovín, spol. s r.o.	Autoleasing, a.s.	425	Pevný úrok při sjednání úvěru	7.9.2016

(1) Úroková sazba platná k 30.6.2012

V 1. pololetí roku 2012 došlo k částečnému splacení revolvingového úvěru společností VINIUM a.s. ve výši 3.000 tis. Kč a byly uhrazeny dvě plánované splátky v souhrnné výši 21.400 tis. Kč.

Nebankovní úvěry a půjčky k 30.6.2012 v tis. Kč

Společnost	Poskytovatel úvěru	Výše úvěru k 30.6.2012	Úroková sazba	Splatnost úvěru
České vinařské závody a.s.	EA Invest, spol. s r.o.	13.000	4,3 % p.a.	31.12.2013
České vinařské závody a.s.	ETOMA INVEST spol. s r.o.	14.000	4,5 % p.a.	30.6.2013
České vinařské závody a.s.	EA Invest, spol. s r.o.	20.000	3 % p.a.	31.12.2017
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	50.000	4,2 % p.a.	31.5.2013
České vinařské závody a.s.	TESLA KARLÍN, a.s.	15.000	4,0 % p.a.	30.6.2014
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	20.000	4,2 % p.a.	31.5.2013
VINIUM a.s.	S.P.M.B. a.s.	8.000	4,2 % p.a.	31.12.2013

POZNÁMKY k výkazu úplného výsledku

Poznámka 1. Výnosy body výkazu 1 až 4

Výnosy se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Poznámka 2. Segmenty

Z hlediska členění na segmenty je prvotní členění na oborové segmenty. Druhotné členění je členění na územní segmenty, a to podle sídla odběratelů.

Oborové segmenty jsou

Prodej a výroba vína – dále jen Prodej a výroba,

Nájem budov

Územní segmenty jsou

Česká republika,

Slovenská republika

2.1. Oborové segmenty (v tis. Kč)

1.pololetí 2012

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřiřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	172.616	6.187	684	179.487
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	25	1	0	26
Úrokové náklady	6.099	219	24	6.342
Odpisy a amortizace	10.458	0	266	10.724
Zisk segmentů	-1.597	5.669	430	4.502
Aktiva segmentů	595.381	219.773	5.199	820.353
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	15.311	0	0	15.311
Závazky segmentů	395.226	14.178	1.562	410.966

Bod 13 výkazu Ostatní finanční výnosy

Položka ve výši 28.729 zahrnuje především výnos z nákupu podílu ve společnosti Pavovín, spol. s r.o. v částce 28.524 tis. Kč, kurzové zisky konsolidovaného celku ve výši 205 tis. Kč.

Bod 14 výkazu Nákladové úroky

Nákladové úroky ve výši 6.342 tis. Kč jsou tvořeny úrokovým nákladem z úvěrů čerpaných společností České vinařské závody a.s. (úvěr na nákup hroznů a bankovních úvěrů), společností VINIUM a.s. (úvěr od konsorcia bank), společností Bělehradská Invest, a.s. (provozní financování) a společnosti Pavlovín, spol. s r.o.

Body 16 a 17 výkazu - Daň ze zisku a odložená daň

Konsolidovanému celku nevznikla splatná daňová povinnost v 1. pololetí 2012. Ve výkazech je promítnut doplatek daně za rok 2011 ve výši 61 tis. Kč.

Odložená daňová povinnost ve výši 618 tis. Kč se skládá z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a opravnými položkami k zásobám a pohledávkám.

26. Menšinový podíl na výsledku hospodaření

Částka minus 777 tis. Kč (k 30.6.2011 ve výši minus 1.236 tis. Kč) představuje podíl menšinových vlastníků na vlastním kapitálu.

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akcii (EPS) tvoří čistý zisk společnosti. Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie. Přestože společnost vykazovala v předcházejících obdobích, i v tomto období ztrátu, je povinna dle IAS 33, tento údaj zveřejnit.

Výpočet ukazatele EPS:

K datu 30.06.2012

4 502 000 Kč / 321.673 = 13,996 Kč

K datu 30.06.2011

-21 963 000 Kč / 321.673 = -68,28 Kč

K datu 30.06.2010

-2 558 000 Kč / 321.673 = -7,952 Kč

K datu 30.06.2009

5 765 000 Kč / 321.673 = 17,921 Kč

Další všeobecné poznámky k účetním výkazům

Podmíněné závazky

Podle sdělení právníků, kteří řeší spory, další soudní spory emitenta, nebudou případné závazky ze soudních sporů významné k obratu společnosti.

Významné události po 30.6.2012

Do funkce obchodně-marketingového ředitele byl jmenován ing. Vilim Hranec.

Společnost České vinařské závody a.s. odkoupila pozemek v k.ú. Vysočany.

Dnem 19.7.2012 byla ve společnosti České vinařské závody a.s. zrušena funkce prokuristy a odvolána prokura udělená ing. Nevrtalovi.

Ve společnosti VINIUM a.s. došlo ke změně v obsazení funkce předsedy představenstva. Do funkce byl dne 19.7.2012 jmenován Bc. Vladimír Kurka.

Spřízněné strany

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek.

Mezi významné transakce uskutečněné v prvním pololetí roku 2012 v tis. Kč bez DPH (příjmy společností jsou uvedeny plusem, výdaje mínusem)

Společnost	Spřízněná strana	Objem transakce za 1. pololetí 2012	Povaha transakce
České vinařské závody a.s.	KF Development. a.s.	-60	Mediální služby
		-1.900	Záloha na investiční činnost
		15	Pronájem kanceláře
	CONCENTRA a.s.	-160	Kontrolní činnost a ekonomické poradenství
	ETOMA INVEST spol. s r.o.	-314	Úroky z úvěru
	TESLA KARLÍN a.s.	-349	Úroky z úvěru
	S.P.M.B. a.s.	-1.762	Úroky z úvěru
	EA Invest, spol. s r.o.	-285	Úroky z úvěru
	KAROSERIA a.s.	-883	Majetek
VINIUM a.s.	PROSPERITA invest. spol., a.s.	2	Prodej vína
	MATE a.s.	4	Prodej vína
	Ing. Kurka-TRADETEX	-10	Prodej materiálu
	KAROSERIA a.s.	6	Prodej vína
		-564	Majetek
		-35	Materiál
	CONCENTRA a.s.	-60	Kontrolní činnost a ekonomické poradenství

	TOMA, a.s.	-15	Služby
	S.P.M.B. a.s.	-266	Úroky
		1	Služby
		8.000	Úvěr
Bělehradská Invest, a.s.	VOS a.s.	-181	Úroky z úvěru
	S.P.M.B. a.s.	-598	Úroky z úvěru
	MATE Slovakia spol. s r.o.	-17	Úroky z prodlení
	CONCENTRA a.s.	-12	Odměna za služby
Víno Hodonín, s.r.o.	CONCENTRA a.s.	-30	Ekonomické poradenství

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kurzů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v kompetenci vedoucích osob, které vydávají písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Riziku úrokové sazby společnost v 1. pololetí 2012 nečelila, protože neměla žádná aktiva ani závazky s pohyblivou úrokovou sazbou. Další strategií společnosti je udržovat většinu svých půjček v nástrojích s pevnou úrokovou sazbou, pochopitelně za předpokladu, že použití pevné sazby bude společností hodnoceno jako výhodné.

Úvěrovému riziku se snaží společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaných surovin, materiálu a zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Sestaveno ve Velkých Pavlovicích, dne 23.8.2012

Sestavil: VINIUM a.s., Ing. Luboš Prokš





**Individuální účetní závěrka dle Mezinárodních účetních
standardů**

EMITENTA


ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 30.6.2012

neauditovaná

České vinařské závody a.s.
Výkaz o finanční situaci k 30.06.2012
neauditovaný

	30 06 2012 tis. Kč	31 12 2011 tis. Kč
A. AKTIVA		
I. Dlouhodobá aktiva		
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	288	317
2. Goodwill	0	0
3. Dlouhodobý hmotný majetek	36 641	34 630
4. Dlouhodobý finanční majetek	182 815	163 150
5. Investice do nemovitostí	55 000	55 000
	274 744	253 097
II. Krátkodobá aktiva		
1. Zásoby	81 830	116 942
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	73 903	57 466
3. Pohledávky za ovládanou osobou	58 884	58 064
Daňové pohledávky za státem	592	1 129
4. Aktiva určená k prodeji	8 651	8 651
5. Peněžní prostředky a ekvivalenty	21 650	16 148
6. Odložená daňová pohledávka	0	0
7. Ostatní krátkodobá aktiva	1 584	0
	247 094	258 400
Aktiva celkem	521 838	511 497
B. Vlastní kapitál a závazky		
I. Vlastní kapitál		
1. Základní kapitál České vinařské závody a.s.	321 673	321 673
2. Kapitálové fondy	17	17
3. Fondy ze zisku	20 725	20 671
4. Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	0	0
5. Nerozdělené zisky	(12 865)	(13 884)
6. Zisk za období po zdanění (majorita)	(4 995)	1 073
7. Podíl nezakládající ovládnání	0	0
	324 555	329 550
	197 283	181 947
C. Závazky		
I. Dlouhodobé závazky		
1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
2. Odložený daňový závazek	6 389	5 771
3. Ostatní dlouhodobé závazky	0	0
4. Nebankovní úvěry a půjčky	47 000	27 000
5. Bankovní úvěry a výpomoci	0	0
	53 389	32 771
II. Krátkodobé závazky		
1. Závazky z obch. a jiných vztahů	22 512	24 156
2. Nebankovní úvěry a půjčky	85 000	87 500
3. Stát-daňové závazky	(668)	470
4. Rezervy	0	0
5. Závazky k aktivům drženým k prodeji	0	0
6. Bankovní úvěry a výpomoci	37 050	37 050
	143 894	149 176
Vlastní kapitál a závazky celkem	521 838	511 497

Sestaveno v Praze dne 23.8.2012
 Sestavil: VINIUM a.s., Ing. Luboš Prokš


 Ing. Miroslav Kurka
 předseda představenstva

České vinařské závody a.s.
Výkaz úplného výsledku pro období končící k 30.6.2012 neauditovaný

		30 06 2012	30 06 2011
		tis. Kč	tis. Kč
1.	Tržby za prodej zboží	2 867	2 110
2.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	121 037	138 753
3.	Ostatní provozní výnosy	2 012	1 346
	z toho: přecenění zásob hotové výroby	0	164
4.	Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	20	0
		125 936	142 209
5.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2 400	1 776
6.	Výkonová spotřeba	113 521	120 501
7.	Osobní náklady	7 094	7 254
8.	Odpisy dlouhodobého majetku	1 649	1 727
9.	Ostatní provozní náklady	2 984	3 081
	Z toho: přecenění zásob hotové výroby	0	1 370
10.	Daně a poplatky	814	506
11.	Změna stavu rezerv a opravných položek	0	987
		128 462	135 832
I.	Provozní výsledek hospodaření	(2 526)	6 377
12.	Výnosové úroky	704	561
13.	Ostatní finanční výnosy	1 368	890
14.	Nákladové úroky	3 438	1 910
15.	Ostatní finanční náklady	424	216
		(1 790)	(675)
II.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	(4 316)	5 702
16.	Daň z příjmů –splatná	61	867
17.	Daň z příjmů –odložená	618	187
III.	Zisk za období po zdanění	(4 995)	4 648
18.	Kurzové rozdíly z převodu závěrek zahraničních jednotek na jinou měnu	0	0
19.	Realizovatelná finanční aktiva	0	0
20.	Zajištění peněžních toků	0	0
21.	Zisky z přecenění majetku	0	0
22.	Daň ze zisku vztahující se ke komponentám ostatního úplného výsledku	0	0
IV.	Úplný výsledek za období	(4 995)	4 648
V.	Zisk na akciích (Kč na kus)		
23.	Zisk na akciích základní a zředěný	-15,53	14,45

Sestaveno v Praze dne 23.8.2012
Sestavil: VINIUM a.s., Ing. Luboš Prokš




Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

Cash Flow (v tis. Kč)

	Běžné období	Minulé období
Datum	30. 06. 2012	30. 06. 2011
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	+8 006	-42 752
Zisk před zdaněním (EBT)	-4 316	+5 702
Odpisy	+1 649	+1 727
Příjem z investic	+12	-474
Nákladové úroky	+2 734	+1 349
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	-63 092	-35 937
Placené úroky	-3 328	-1 714
Placená daň ze zisku	-483	-448
Ostatní provozní položky	+74 830	-12 957
Peněžní toky z investiční činnosti	-20 004	-5 905
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	-1 159	-5 905
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	+800	0
Příjmy z prodeje budov a zařízení	+20	0
Výdaje na nákup akcií	-19 665	0
Peněžní toky z financování	+17 500	+20 800
Příjem z vydání základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	0	0
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	+17 500	+20 800
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	+5 502	-27 857
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	+16 148	+35 259
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	+21 650	+7 402

Vlastní kapitál

k 30.06.2012 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Emisní ážio	Ostatní fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM
POČÁTEČNÍ ZÚSTATEK	321 673	0	20 688	0	0	(12 811)	0	329 550
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	(5 049)	0	(5 049)
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	0
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použití fondů	0	0	54	0	0	0	0	54
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	0	0	0	0
KONEČNÝ ZÚSTATEK	321 673	0	20 742	0	0	(17 860)	0	324 555

IČO: 60193182



**Příloha k individuálním výkazům dle Mezinárodních účetních
standardů**

E M I T E N T A

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 30.6.2012

neauditovaná

POPISNÁ ČÁST

Poznámky k Rozvaze

(Číslování jednotlivých kapitol odpovídá označení ve výkaze)

A.I. Dlouhodobá aktiva

K 30. červnu 2012 vykazuje společnost dlouhodobá aktiva ve výši 274.744 tis. Kč. Dlouhodobá hmotná aktiva ve výši 36.641 tis. Kč.

Klasifikace majetku

- majetek v používání
- investice do nemovitostí (majetek na adrese - Praha, Vysočany)
- majetek určený k prodeji (soubor nemovitostí na adrese Žamberk, Zámecká)

Dlouhodobý finanční majetek vykazuje celkem ve výši 182.815 tis. Kč, z toho 1 tis. Kč jsou podílové listy otevřeného podílového fondu investiční společnosti PROSPERITA a.s. a 182.814 tis. Kč jsou podíly v ovládaných a řízených osobách – dceřiných společnostech.

A.I.3. Pozemky, budovy a zařízení (v tis. Kč)

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje a zařízení	Nedokončený dlouhodobý majetek	Ostatní (zálohy)	Celkem
Zůstatková cena k 31.12.2011	41.698	32.402	22.426	1.227	528	98.281
Zůstatková cena k 30.6.2012	41.723	32.353	22.463	1.223	2.530	100.292

Nemovitost v katastrálním území Praha-Nusle je poskytnuta jako zástava za krátkodobý bankovní úvěr.

	Zůstatková cena k 31.12.2011	Přírůstky za 1.pol. 2012	Úbytky za 1. pol. 2012	Zůstatková cena k 30.6.2012
Pozemky	41 698	25	0	41 723
Budovy a stavby	32 402	22	71	32 353
Stroje a zřízení	22 426	1 626	1 589	22 463
Nedokončený DM	1 227	0	4	1 223

Vzhledem k použití standardu IFRS 1, bod 16) pro ocenění budovy a pozemku v lokalitě Praha-Nusle byla zjišťována fair value dlouhodobého majetku k období aplikace prvního přijetí standardů. Společnost stanovila na základě provedených znaleckých posudku následující fair value:

Budova Praha-Nusle 7.324 tis. Kč

Pozemek Praha-Nusle 4.176 tis. Kč

Z této navýšené ceny jsou prováděny v souladu s uvedeným standardem lineární odpisy.

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

Od 1. ledna 2012 uskutečnila společnost na základě rozhodnutí představenstva společnosti změnu odpisového plánu pro roky 2012 a následující u vybraného hmotného movitého majetku. Důvodem změny odpisového plánu je snižující se trend vývoje tržeb a následně i využití výrobního, technologického zařízení. Dalším vlivem je nižší poptávka po nájmu nebytových prostor. Odpisování nastavené v minulosti by věrně a poctivě nezobrazovalo ekonomickou situaci. Doba odepisování majetku byla prodloužena.

Doba životnosti budov a zařízení, které společnost prezentuje ve svých účetních výkazech:

Budovy	30-50 let
Stroje a zařízení	15-20 let

LEASING

V hodnotě strojů a zařízení je uvedeno aktivování majetku v leasingu v pořizovací ceně 400 tis.Kč. Jedná se o leasingovou smlouvu z roku 2008, zůstatková cena majetku k 31.6.2012 je 155 tis. Kč.

Minimální leasingové platby v tis. Kč

	Současná hodnota	Budoucí hodnota
Do jednoho roku	66	72
Od jednoho do pěti let	54	55
Nad pět let	0	0

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Společnost vystupuje v případě operativního leasingu v pozici pronajímatele. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do výnosů příslušného období, výnosy jsou vykazovány lineárně.

Do operativního leasingu zahrnuje společnost pronajatý majetek nacházející se na adrese Praha-Vysočany a dále pronájem výrobního zařízení dceřiné společnosti VINIUM a.s. a pronájem bytových a nebytových prostor na adrese Praha-Nusle. Výnosy z operativního leasingu jsou vykazovány rovnoměrně měsíčně a 1. pololetí 2012 tvořily celkem 7.749 tis. Kč.

Minimální leasingové platby v tis. Kč/rok

	Budoucí hodnota
Do jednoho roku	14 017
V následujícím roce	10 117
Od dvou do pěti let	10 117
Nad pět let	10 117

A.I.4. Dlouhodobý finanční majetek

K 30.06.2012 společnost má podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 30.06.2012 v tis. Kč	Požizovací cena v tis., Kč	Podíl v %
Bělehradská Invest, a.s.	90 850	76 660	61
VINIUM a.s.	33 117	72 763	100
Víno Hodonín, s.r.o.	287	200	100
Vinice Vnorovy, s.r.o.	4 684	13 527	100
Pavlovín, spol. s r.o.	34 382	19 664	51

V účetní závěrce jsou podíly vykazovány v pořizovacích cenách, snížení hodnoty nebylo prováděno z důvodů plánovaných dalších aktivit, které jsou k datu závěrky již podloženy uzavřenými smlouvami.

Dále společnost klasifikuje dlouhodobý finanční majetek ve výši 1 tis. Kč oceněný nominální hodnotou.

Název podílového fondu	PROSPERITA investiční společnost, a.s., otevřený podílový fond globální
ISIN	CZ0008471695
Počet	1 000 ks
Nominální hodnota	1,00 Kč
Forma a podoba	na jméno, zaknihovaný, neregistrovaný

V červnu 2012 koupila společnost České vinařské závody a.s. podíl ve výši 51 % ve společnosti Pavlovín, spol. s r.o. za částku Kč 19.664 tis. Následně došlo ke změně sídla společnosti.

A.II. Krátkodobá aktiva

K 30. červnu 2012 společnost vykazuje oběžná aktiva ve výši 247.094 tis. Kč, k 31.12.2011 ve výši 258.400 tis. Kč. Tento zůstatek je složen z následujících položek:

A.II.1. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží. K 1.1.2012 byla provedena změna metody ocenění – u zásob materiálu, polotovarů a výrobků je od tohoto data používána metoda FIFO.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary: Pro ocenění polotovarů je použita metoda průměrné ceny.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda FIFO.
- Sklady MTZ: pro ocenění položek na skladu zásob je použita metoda FIFO.

K datu rozvahy měla společnost na skladě zásoby v účetní netto hodnotě 81.830 tis. Kč.

K datu 30.6.201 společnost zastavila ve prospěch bank zásoby hotových výrobků ve výši 50,1 mil. Kč.

A.II.2. Pohledávky z obchodních a jiných vztahů

K 30. červnu 2012 společnost vykazuje krátkodobé pohledávky zejména za odběrateli v souhrnné netto výši 73.903 tis. Kč. Jedná se o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Tyto údaje již v sobě obsahují snížení hodnoty pořizovací ceny pohledávky o opravné položky. Společnost čerpala krátkodobé bankovní úvěry a jako zástavu poskytla pohledávky ve výši 15,268 mil. Kč.

A.II.3 Pohledávky za ovládanou osobou

Společnost k datu 30.06.2012 vykazuje krátkodobou pohledávku za dceřinou společností VINIUM a.s. ve výši 23.800 tis. Kč a za společností Bělehradská Invest, a.s. ve výši 35.084 tis. Kč.

A.II.4 Aktiva určená k prodeji

Zahrnují cenu bývalého výrobního závodu Žamberk. Výše tohoto majetku je 8.651 tis. Kč. Aktivum bylo oceněno účetní hodnotou k okamžiku rozhodnutí o jeho zařazení do této kategorie majetku. Znalecký posudek na ocenění tohoto aktiva vytvořil Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Testování na snížení hodnoty bylo provedeno k 31.12.2010 stejným znalcem. Hodnota aktiva se novým znaleckým posudkem zvýšila.

Aktivum je tvořeno:

- Hodnotou pozemků 769 tis. Kč
- Hodnotou budov 7.882 tis. Kč

Náklady na aktivum Žamberk za 1. pololetí 2012 činily Kč 451 tis. Kč a jsou tvořeny zejména el. energií, vodným a stočným, osobními náklady a ostrahou objektu. Výnosy 1. pololetí 2012 nebyly.

A.II.5. Peníze a peněžní ekvivalenty (v tis. Kč)

Společnost vlastní peněžní ekvivalenty, proto je tato položka tvořena hotovostí, vklady na účtu v bance v celkové výši 21.650 tis. Kč.

	Zůstatek k 30.06.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Hotovost	44	65
Bankovní účet	21 606	16 083
Krátkodobý finanční maj.	0	0
Celkem	21 650	16 148

B.I. Vlastní kapitál

K 30. červnu 2012 vykazuje společnost vlastní kapitál v souhrnné výši 324.555 tis. Kč a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Celkový počet registrovaných kmenových akcií společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedežní žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované výsledovce v této příloze k účetním výkazům.

C.I. Dlouhodobé závazky

Dlouhodobé závazky jsou tvořeny odloženým daňovým závazkem ve výši 6.389 tis. Kč (v roce 2011 ve výši 5.771 tis.Kč) a přijatými nebankovními úvěry ve výši 47.000 tis. Kč od společností skupiny Prosperita holding, a.s.

V červnu 2012 čerpala společnost České vinařské závody a.s. dlouhodobý úvěr od společnosti EA Invest, spol. s r.o. v částce 20 mil. Kč.

Dlouhodobé nebankovní úvěry k 30.6.2012 v tis. Kč

Společnost	Poskytovatel úvěru	Výše úvěru k 30.6.2012	Úroková sazba	Splatnost úvěru
České vinařské závody a.s.	EA Invest, spol. s r.o.	13.000	4,3 % p.a.	31.12.2013
České vinařské závody a.s.	ETOMA INVEST spol. s r.o.	14.000	4,5 % p.a.	30.6.2013
České vinařské závody a.s.	EA Invest, spol. s r.o	20.000	3 % p.a.	31.12.2017

C.II. Krátkodobé závazky (v tis. Kč)

	Zůstatek k 30.06.2012	Zůstatek k 31.12.2011
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	21 876	23 539
Závazky vůči zaměstnancům	636	617
Daňové a ostatní závazky včetně čas.rozlišení	(668)	470
Nebankovní úvěr a půjčka	85 000	87 500
Bankovní úvěry	37 050	37 050
Celkem	143 894	149 176

V roce 2012 splatila společnost České vinařské závody a.s. nebankovní úvěr ve výši 2,5 mil. Kč společnosti Vinice Vnorovy, s.r.o.

V dubnu 2012 k došlo k obnovení bankovního revolvingového úvěru, který je poskytován GE Money Bank a.s.

V květnu 2012 byly podepsány dva dodatky k nebankovním úvěrům od společnosti S.P.M.B. a.s..

U obou úvěrů byla prodloužena splatnost do 31.5.2013 a snížena úroková sazba na 4,2 % p.a..

Stejně tak dodatkem z května 2012 byla prodloužena splatnost úvěru od společnosti TESLA KARLÍN, a.s. do 30.6.2014 a sníženy úroky na 4 % p.a.

Bankovní úvěry a nebankovní úvěry k 31.6.2012 v tis. Kč

Společnost	Poskytovatel úvěru	Výše úvěru k 30.6.2012	Úroková sazba	Splatnost úvěru
České vinařské závody a.s.	Komerční banka a.s.	10.000	1M PRIBOR + 2,57% p.a.	15.12.2012
České vinařské závody a.s.	GE Money Bank a.s.	27.050	1M PRIBOR + 2,85% p.a.	26.4.2012
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	50.000	4,2 % p.a.	31.5.2013
České vinařské závody a.s.	TESLA KARLÍN, a.s.	15.000	4,0 % p.a.	30.6.2014
České vinařské závody a.s.	S.P.M.B. a.s.	20.000	4,2 % p.a.	31.5.2013

Poznámky k výsledovce

Poznámka 1. Výnosy – body 1 až 4 výkazu

Výnosy se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Poznámka 2. Segmenty

Z hlediska členění na segmenty je prvotní členění na oborové segmenty. Druhotné členění je členění na územní segmenty a to podle sídla odběratelů.

- 2.1. Oborové segmenty jsou
Prodej a výroba vína – dále jen Prodej a výroba,
Nájem budov
- 2.2. Územní segmenty jsou
Česká republika,
Slovenská republika

2.1. Oborové segmenty (v tis. Kč)

1. pololetí 2012

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřirazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	116.154	5.035	2.715	123.904
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	660	29	15	704
Úrokové náklady	3.223	140	75	3.438
Odpisy a amortizace	1.383	0	266	1.649
Zisk segmentů	-8.645	1.896	1.754	-4.995
Aktiva segmentů	455.410	55.000	11.428	521.838
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	1.673	0	0	1.673
Závazky segmentů	184.953	8.010	4.320	197.283

1.pololetí 2011

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřiřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	133.765	5.403	1.695	140.863
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	533	21	7	561
Úrokové náklady	1.814	73	23	1.910
Odpisy a amortizace	1.706	0	21	1.727
Zisk segmentů	1.951	2.492	205	4.648
Aktiva segmentů	388.108	55.000	5.382	448.490
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	1.598	0	0	1.598
Závazky segmentů	109.553	4.428	1.384	115.365

2.2. Geografické segmenty (v tis. Kč)

Aktiva společnosti jsou umístěna v České republice.

Výnosy společnosti plynoucí od externích odběratelů jsou uvedeny v tabulce:

1. pololetí 2012

	Tržby	Dlouhodobá aktiva
Česká republika	114.331	274.744
Slovenská republika	9.573	0
Celkem	123.904	274.744

1. pololetí 2011

	Tržby	Dlouhodobá aktiva
Česká republika	127.026	239.122
Slovenská republika	13.837	0
Celkem	140.863	239.122

Bod 6. výkazu Výkonová spotřeba

Výkonová spotřeba zahrnuje zejména

- spotřebu materiálu a energie ve výši 44.794 tis. Kč
- spotřebu nakupovaných služeb ve výši 30.959 tis. Kč.
- změnu stavu zásob vlastní výroby ve výši 37.768 tis. Kč

Bod 9. Výkazu Ostatní provozní výnosy

Ostatní provozní výnosy tvoří částka 2.012 tis. Kč. Položka je ovlivněna zejména

- účtovanými úroky z prodlení za nezaplacení kupní ceny v termínu splatnosti 376 tis. Kč
- účtovanou smluvní pokutou za nezaplacení kupní ceny v termínu splatnosti 447 tis. Kč
- plněním pojišťoven 163 tis. Kč

- prodaným materiálem 1.026 tis. Kč

Bod 10. výkazu Ostatní provozní náklady

Ostatní provozní náklady tvoří částka 2.984 tis. Kč. Položka zahrnuje zejména

- pojištění majetku, odpovědnosti, úrazové a vozidel 375 tis. Kč
- kontraktační jednání 344 tis. Kč
- poplatky řetězcům za platby 51 tis. Kč
- smluvní pokuty, manka, náhrada pracovního úrazu 176 tis. Kč
- zůstatková cena prodaného materiálu 1.038 tis. Kč
- pokuta zaplacená SZPI 1.000 tis. Kč

Body 12 až 15 výkazu Finanční výnosy a náklady

Ostatní finanční výnosy tvoří kurzové zisky ve výši 194 tis. Kč, 374 tis. odměna od společnosti VINIUM a.s. za přistoupení k závazku a platbu předem, vyplacené dividendy od dceřiné společnosti Víno Hodonín, s.r.o. ve výši 800 tis. Kč. Výnosové úroky ve výši 704 tis. Kč jsou od finančních ústavů a společnosti VINIUM a.s.

Nákladové úroky ve výši 3.438 tis. Kč jsou z krátkodobých půjček a úvěrů poskytnutých společností na nákup hroznů od podniků skupiny podniků PROSPERITA a od bankovních ústavů. Ostatní finanční náklady tvoří poplatky bankovním ústavům ve výši 97 tis. Kč a kurzové ztráty 327 tis. Kč

Body 16 a 17 výkazu Daně ze zisku a odložená daň

Společnosti nevznikla splatná daňová povinnost v 1. pololetí 2012.

Odložená daňová povinnost ve výši 618 tis. Kč se skládá zejména z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a vytvořených opravných položek k zásobám a pohledávkám.

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akcii (EPS) tvoří čistý zisk společnosti. Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Výpočet ukazatele EPS:

K datu 30.06.2012

-4 995 000 Kč / 321.673 = -15,528 Kč

K datu 30.06.2011

4 648 000 Kč / 321.673 = 14,45 Kč

K datu 30.06.2010

3 012 000 Kč / 321.673 = 9,363 Kč

K datu 30.06.2009

9 835 000 Kč / 321.673 = 30,574 Kč

Další všeobecné poznámky k účetním výkazům

Podmíněné závazky

Společnost nemá žádné podmíněné závazky.

Události po datu účetní závěrky

Do funkce obchodně-marketingového ředitele byl jmenován ing. Vilim Hranec.

Společnost České vinařské závody a.s. odkoupila pozemek v k.ú. Vysočany.

Dnem 19.7.2012 byla ve společnosti České vinařské závody a.s. zrušena funkce prokuristy a odvolána prokura udělená ing. Nevrtalovi.

Ve společnosti VINIUM a.s. došlo ke změně v obsazení funkce předsedy představenstva. Do funkce byl dne 19.7.2012 jmenován Bc. Vladimír Kurka.

Spřízněné strany

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek a jsou uvedeny ve Zprávě o vztazích mezi propojenými osobami, která je součástí Výroční zprávy za rok 2011.

Mezi významné transakce uskutečněné v prvním pololetí roku 2012 v tis. Kč (příjmy společností jsou uvedeny plusem, výdaje mínusem)

Společnost	Spřízněná strana	Objem transakce za 1. pololetí 2012	Povaha transakce
České vinařské závody a.s.	VINIUM a.s.	27.946	Prodej vína z hroznů
		3.906	Prodej nalahvovaného vína
		905	Pronájem strojů a zařízení
		600	Pronájem ČOV
		2.982	Obchodní činnost
		237	Prodej materiálu
		694	Úroky z úvěru
		350	Přistoupení k závazku
		-7.303	Lahvování vína
		-495	Kontrolní činnost
		-588	Skladování materiálu MTZ
		-473	Skladování vína v tancích
		-719	Vedení účetnictví
		-1.220	Zpracovací náklady vína
		-118	Pronájem nebytových prostor
		-20	Převoz vína
		-1.212	Prodej materiálu
		-5.010	Prodej vína

	KF Development. a.s.	-60	Mediální služby
		-1.900	Záloha na investiční činnost
		15	Pronájem kanceláře
	Bělehradská Invest, a.s.	447	Smluvní pokuta
		373	Úrok z prodlení
		511	Správa areálu
		-2.280	Nájem areálu
	CONCENTRA a.s.	-160	Kontrolní činnost a ekonomické poradenství
	ETOMA INVEST spol. s r.o.	-314	Úroky z úvěru
	TESLA KARLÍN a.s.	-349	Úroky z úvěru
	S.P.M.B. a.s.	-1.762	Úroky z úvěru
	EA Invest, spol. s r.o.	-285	Úroky z úvěru
		20.000	Úvěr
	Vinice Vnorovy, s.r.o.	-31	Úroky z úvěru
		56	Majetek
		-2.500	Splátka úvěru
	VINIUM Pezinok, s.r.o.	23	Víno
	KAROSERIA a.s.	-883	Majetek
	Víno Hodonín, s.r.o.	-3.500	Zálohy na nákup hroznů
		800	Dividendy
	Pavlovín, spol. s r.o.	-231	Nákup materiálu

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kursů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v odpovědnosti vedoucích pracovníků, kteří vydávají písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Úvěrovému riziku se snaží společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaných surovin, materiálu a zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Sestaveno ve Velkých Pavlovicích, dne 23.8.2012

Sestavil: VINIUM a.s., Ing. Luboš Prokš



Prohlášení oprávněných osob emitenta

Tuto zprávu pro České vinařské závody a.s. sestavil zpracovatel VINIUM a.s.
odpovědná osoba zpracovatele: Ing. Luboš Prokš ve funkci finančního ředitele

Tato konsolidovaná pololetní zpráva podle našeho nejlepšího vědomí podává věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

:

Velké Pavlovice , dne 23. srpna 2012

Vlastnoruční podpis oprávněných osob emitenta:



Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva



Ing. Jiří Němec
člen představenstva